



2022年10月4日

各 位

会社名 ヤマイチ・ユニハイムエステート株式会社
代表者名 代表取締役社長 山田 茂
(コード番号:2984 東証スタンダード市場)
問合せ先 常務取締役 経営企画本部長 山田 裕之
(TEL. 06-6204-0123)

商業店舗開発用地(固定資産)の取得に関するお知らせ

当社は商業店舗開発用地(固定資産)の取得に関して、本日10月4日に売買契約を締結いたしましたので下記の通りお知らせいたします。

記

1. 本件不動産取得の概要

(1) 資産の名称及び所在地	三重県桑名市
(2) 敷地面積	12,096 m ²
(3) 取得の目的	商業店舗用地の開発

2. 取引先の概要

売主及び取得金額につきましては、守秘義務等の都合により公表を控えさせていただきます。

なお、相手方との間には資本関係、人的関係、取引関係及び関連当事者として記載すべき事項はありません。

また、取得金額は、当社の直前事業年度末における純資産額の30%未満の額であります。

3. 今後の見通し

本件は今後の成長戦略のための用地取得であり、今期の当社連結業績に与える影響は軽微であります。また、将来的には安定的な賃料収入を見込んでおります。

以上