

スター・マイカ・ホールディングス(2975) 2021年11月期
決算補足資料

★ハイライト

PL：リノベマンション事業が大幅に伸長し、過去最高益を更新
BS：積極的な物件購入により、保有マンション残高を積上げ

※2018/11期の財務情報は、持株会社体制移行前のスター・マイカ株式会社（連結）の情報となります。

★業績動向

(単位：億円)

連結	18/11 実績	19/11 実績	20/11 実績	21/11 実績	22/11 予想
売上高	302.8	321.6	395.6	368.9	462.7
売上総利益	69.2	62.9	59.7	74.5	85.7
販管費	30.8	26.7	26.8	31.6	37.9
営業利益	38.3	36.2	32.8	42.8	47.8
経常利益	32.4	29.2	24.9	36.8	40.7
当期純利益	21.5	20.2	17.2	24.0	28.0
1株当たり配当金(円)	32.0	32.0	32.0	33.0	34.0

★セグメント別売上総利益

(単位：億円)

連結	18/11 実績	19/11 実績	20/11 実績	21/11 実績	22/11 予想
売上総利益	69.2	62.9	59.7	74.5	85.7
リノベマンション	45.7	53.0	55.6	68.6	80.7
賃貸	20.6	23.2	25.1	24.1	25.0
売買	25.7	30.8	35.5	45.3	56.4
評価損	-0.6	-1.0	-5.0	-0.8	-0.7
インベストメント	20.5	5.5	-	0.1	-
賃貸・売買	20.5	6.2	-	0.1	-
評価損	-	-0.6	-	-	-
アドバイザー	2.9	4.3	4.0	5.6	5.0

★財政状態動向

(単位：億円)

連結	18/11 実績	19/11 実績	20/11 実績	21/11 実績
現預金	40	43	74	31
販売用不動産	562	689	665	743
有形固定資産	17	0	0	0
総資産	635	761	767	808
流動負債	80	101	101	105
固定負債	383	473	469	489
自己資本	170	184	196	212
自己資本比率	26.9%	24.3%	25.6%	26.2%

★最近の主なニュース

- 2021年11月 期末配当予想を修正（13.0円→20.0円）
- 2021年9月 新市場区分「プライム市場」選択申請完了
- 2021年8月 自己株式取得枠を設定（取得株式総数：250,000株、取得価格総額：3億円）

・本資料は同時に公表しております「決算短信」を補足する資料に過ぎません。詳細につきましては「決算短信」をご覧ください。
 ・この資料に記載されている予想・見通しは、現時点で入手可能な情報及び将来の業績に影響を与える不確実な要因に係る現時点における仮定を前提としております。実際の業績は、今後様々な要因によって異なる結果となる可能性があります。
 ・この資料は、投資の勧誘を目的としたものではありません。投資に際しては、投資家ご自身のご判断において行なわれますようお願いいたします。