

スター・マイカ・ホールディングス (2975) 2020年11月期 第1四半期  
決算補足資料

“主力のリノベマンション事業に経営資源を集中”

★業績動向

※2019/11期1Q以前の財務情報は、持株会社体制移行前のスター・マイカ株式会社（連結）の情報となります。

（単位：億円） ※以下本資料について同じ

連結	18/11	19/11	19/11 1Q	20/11 1Q	20/11 (予想)
売上高	302.8	321.6	97.7	84.1	352.5
売上総利益	69.2	62.9	19.3	16.9	63.0
営業利益	38.3	36.2	12.8	10.5	33.8
経常利益	32.4	29.2	11.2	7.2	26.4
当期純利益	21.5	20.2	7.5	5.1	18.4
1株当たり配当金 (円)	32.0	32.0	-	-	32.0

✓ リノベマンション事業が好調に推移。売上高・利益ともに進捗は順調

★セグメント別売上総利益

連結	18/11	19/11	19/11 1Q	20/11 1Q	20/11 (予想)
リノベマンション	45.7	53.0	13.8	15.8	58.3
うち賃貸	20.6	23.2	5.3	6.0	24.9
うち売買	25.7	30.8	8.5	9.8	34.6
うち評価損	-0.6	-1.0	-0.0	-0.1	-1.2
インベストメント	20.5	5.5	4.6	-	-
うち賃貸・売買	20.5	6.2	4.6	-	-
うち評価損	-	-0.6	-	-	-
アドバイザー	2.9	4.3	0.8	1.1	4.6
売上総利益	69.2	62.9	19.3	16.9	63.0

✓ 売買・賃貸ともに、売上総利益は10%以上の高い成長率を維持（売買：+15.9%、賃貸：+13.5%、前年同期比）

★財政状態動向

連結	18/11	19/11	20/11 1Q
現預金	40	43	39
販売用不動産	562	689	725
有形固定資産	17	0	0
総資産	635	761	800
流動負債	80	101	121
固定負債	383	473	491
自己資本	170	184	186
自己資本比率	26.9%	24.3%	23.3%

✓ 物件供給を上回る物件仕入を継続、販売用不動産を着実に積上げ

★最近の主なニュース

2020年3月 「自己株式取得に係る事項の決定に関するお知らせ」を公表

- ・本資料は同時に公表しております「決算短信」を補足する資料に過ぎません。詳細につきましては「決算短信」をご覧ください。
- ・この資料に記載されている予想・見通しは、現時点で入手可能な情報及び将来の業績に影響を与える不確実な要因に係る現時点における仮定を前提としております。実際の業績は、今後様々な要因によって異なる結果となる可能性があります。
- ・この資料は、投資の勧誘を目的としたものではありません。投資に際しては、投資家ご自身のご判断において行なわれますようお願いいたします。