



2021年10月22日

各位

会社名 株式会社グッドライフカンパニー  
代表者名 代表取締役社長 高村 隼人  
(コード番号：2970 東証JASDAQ)  
問合せ先 取締役管理本部長兼  
財務管理部長 山田 浩司  
(TEL. 092-471-4123)

### 販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、本日、下記のとおり販売用不動産の土地の売却の方針を決定いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 販売用不動産の概要

所在地：福岡市中央区

物件内容：マンション用地（予定）

敷地面積：555.37 m<sup>2</sup>（167.99 坪）

総戸数：66 戸

完成時期：2023 年第 1 四半期（予定）

#### 2. 販売先及び取引の概要

販売先との取り決めにより、相手先及び販売価格を含む取引内容の詳細等につきましては、公表を差し控えさせていただきます。なお、販売価格につきましては、前連結会計年度の連結売上高（4,723 百万円）の 10%に相当する額以上であります。

また、当社と相手先との間には、記載すべき資本関係、人的関係及び取引関係はなく、関連当事者には該当いたしません。

#### 3. 今後の見通し

上記販売用不動産の土地の売却に係る売上計上及び土地の引渡しは 2021 年 12 月期であり、2021 年 2 月 12 日に公表いたしました 2021 年 12 月期の連結業績予想に織り込み済みであります。

以上