



JASDAQ

2022年3月16日

各 位

会 社 名 株式会社 イメージ ワン  
代表者名 代表取締役社長 島岡 潤  
(JASDAQ・コード2667)  
問合せ先 執行役員管理部長 早生 信彦  
(TEL 03 - 6233 -3410)

(開示事項の変更) 稼働済太陽光発電所の売却に関するお知らせ

当社は、2021年9月27日に公表しました「稼働済太陽光発電所の売却に関するお知らせ」の通り、宮城県及び青森県に所在する稼働済太陽光発電所に関する3案件を、株式会社グリーンハーツ（以下、「グリーンハーツ社」）に売却予定としておりましたが、宮城県亘理郡山元町の案件は予定通り、既に売却済みですが、本日の取締役会で残り2案件（宮城県東松島市及び青森県つがる市）の売却先変更の決議をいたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 売却先及び引渡し予定日変更の理由

当社は、2021年9月に株式会社グリーンハーツと契約を締結し、同年10月に2案件（宮城県東松島市及び青森県つがる市）を引渡し予定としておりましたが、その後の交渉により引渡し予定日を2022年1月に変更しました。しかし、その後契約が履行されなかったため、株式会社グリーンハーツへの売却を取りやめることを検討し、新たな売却先を探す活動を行い、当社から新たな売却先へ提案をした結果、条件面等の折り合いがなかったため売却することとなりました。なお、設備及び土地の売却先は異なります。

2. 変更の内容

変更前（設備及び土地の売却先）

(1) 名 称	株式会社グリーンハーツ	
(2) 所 在 地	兵庫県神戸市西区中野一丁目3番地の15	
(3) 代表者の役職・氏名	岩本 友江	
(4) 事 業 内 容	ビジネスマッチングに関する業務、太陽光発電事業、経営コンサルタント業務、事務代行業務	
(5) 資 本 金	500万円	
(6) 設 立 年 月 日	平成27年12月18日	
(7) 大株主及び持株比率	岩本友江：100%	
(8) 上場会社と当該会社との間の関係	資 本 関 係	該当事項はありません。
	人 的 関 係	該当事項はありません。
	取 引 関 係	今回の売買契約により取引関係が発生します。
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。

変更後（設備の売却先）

(1) 名 称	—	
(2) 所 在 地	—	
(3) 代表者の役職・氏名	—	
(4) 事 業 内 容	—	
(5) 資 本 金	—	
(6) 設 立 年 月 日	—	
(7) 大株主及び持株比率	—	
(8) 上場会社と当該会社との間の関係	資 本 関 係	該当事項はありません。
	人 的 関 係	該当事項はありません。
	取 引 関 係	今回の売買契約により取引関係が発生します。
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。

※上記「—」については、売却先からの強い要請を受けているため、公表を控えさせていただきます。

変更後（土地の売却先）

(1) 名 称	—	
(2) 所 在 地	—	
(3) 代表者の役職・氏名	—	
(4) 事 業 内 容	—	
(5) 資 本 金	—	
(6) 設 立 年 月 日	—	
(7) 大株主及び持株比率	—	
(8) 上場会社と当該会社との間の関係	資 本 関 係	該当事項はありません。
	人 的 関 係	該当事項はありません。
	取 引 関 係	今回の売買契約により取引関係が発生します。
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。

※上記「—」については、売却先からの強い要請を受けているため、公表を控えさせていただきます。

3. 売却金額について

設備及び土地の合計売却金額 241 百万円（消費税別）

#### 4. 日程

2022年3月16日	取締役会決議日
2022年3月18日(予定)	契約締結日
2022年3月18日(予定)	物件引渡し日(宮城県東松島市、青森県つがる市)

#### 5. 今後の見通し

本売却により業績に与える影響については、2021年11月12日付で別途開示した「2022年9月期決算短信〔日本基準〕(非連結)」の2022年9月期の業績予想に織り込み済みです。

以 上