



平成 28 年 11 月 16 日

各 位

会社名 かどや製油株式会社
代表者名 代表取締役社長 小澤二郎
(コード: 2612 東証第一部)
問合せ先 取締役常務執行役員
管理本部長 戸倉章博

神戸事業所の売却に関するお知らせ

当社は、平成28年11月16日開催の取締役会において、下記のとおり当社神戸事業所を売却・譲渡する売買契約の締結について決議したので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

当社は平成 18 年 3 月に下記所在地の土地、建物等を購入・取得し、神戸事業所を設立しましたが、購入後 10 年が経過し、今後の同事業所の用途、固定資産の効率的運用その他諸々を勘案した結果、今般下記のとおり売却・譲渡する方針と致しました。

2. 譲渡資産の概要

資産の概要及び所在地	譲渡価額	現況
神戸事業所 神戸市東灘区住吉浜町 18 番 7 所在 ※土地 17,051.43 m ² 他 ※建物 工場（鉄筋コンクリート造 2 階建）、 事務所、電機室、ボイラー室 他	1,493 百万円	主に物流倉庫として使用

3. 譲渡先の概要

譲渡先は国内の一般事業法人ですが、譲渡先の意向により公表を控えさせていただきます。なお、譲渡先は当社との間に記載すべき資本関係・人的関係・取引関係はなく、当社の関連当事者にも該当いたしません。

4. 譲渡の日程

- (1) 当社取締役会決議日 平成 28 年 11 月 16 日
- (2) 契約締結日（予定） 平成 28 年 11 月 18 日
- (3) 物件引渡期日（予定）平成 29 年 3 月中旬～下旬

5. 今後の見通し

本物件売却に伴い固定資産売却益が発生する見込みですが、平成 29 年 3 月期の当社通期業績予想を修正する予定は現在ございません。他の要因も含め業績予想の修正が必要と判断される場合には、速やかに開示いたします。

以上