

2025年6月期（2024年12月25日～2025年6月24日）決算短信

2025年8月8日

ファンド名 グローバルX ロジスティクス・J-REIT ETF 上場取引所 東証
 コード番号 2565
 連動対象指標 配当込み東証REIT物流フォーカス指数
 主要投資資産 投資証券
 売買単位 1口
 管理会社 Global X Japan株式会社 URL <https://globalxetfs.co.jp/>
 代表者名 (役職名)代表取締役社長 (氏名)藤岡 智男
 問合せ先責任者 (役職名)経営企画部 (氏名)仁木 大介 TEL (03)3528-8555

有価証券報告書提出予定日 2025年9月17日
 分配金支払開始日 2025年8月1日

I ファンドの運用状況

1. 2025年6月期の運用状況（2024年12月25日～2025年6月24日）

(1) 資産内訳

(百万円未満切捨て)

	主要投資資産		現金・預金・その他の資産 (負債控除後)		合計(純資産)	
	金額	構成比	金額	構成比	金額	構成比
	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2025年 6月期	25,168	(99.8)	45	(0.2)	25,213	(100.0)
2024年12月期	23,669	(99.8)	56	(0.2)	23,725	(100.0)

(2) 設定・交換実績

	前特定期間末 発行済口数(①)	設定口数(②)	交換口数(③)	当特定期間末 発行済口数 (①+②-③)
	千口	千口	千口	千口
2025年 6月期	29,503	199	498	29,204
2024年12月期	29,654	697	848	29,503

(3) 基準価額

	総資産 (①)	負債 (②)	純資産 (③(①-②))	100口当たり基準価額 ((③/当特定期間末発行済口数)×100)
	百万円	百万円	百万円	円
2025年 6月期	25,392	178	25,213	86,336
2024年12月期	23,910	184	23,725	80,418

(4) 分配金

	100口当たり分配金
	円
2025年 6月期	500
2025年 4月期	1,100
2025年 2月期	300
2024年12月期	500
2024年10月期	1,000
2024年 8月期	400

2. 会計方針の変更

- ① 会計基準等の改正に伴う変更 無
 ② ①以外の変更 無

Ⅱ 財務諸表等

(1) 【貸借対照表】

	前 期 2024年12月24日現在	当 期 2025年6月24日現在
	金 額 (円)	金 額 (円)
資産の部		
流動資産		
金銭信託	655,918	877,575
コール・ローン	71,490,083	70,000,077
投資証券	23,669,724,600	25,168,481,400
派生商品評価勘定	433,190	1,143,660
未収入金	1,094,400	3,797,420
未収配当金	156,209,340	140,339,572
差入委託証拠金	10,868,211	7,404,384
流動資産合計	23,910,475,742	25,392,044,088
資産合計	23,910,475,742	25,392,044,088
負債の部		
流動負債		
前受金	642,040	4,836,880
未払収益分配金	147,516,620	146,020,925
未払受託者報酬	1,128,688	1,137,194
未払委託者報酬	11,287,049	11,372,065
その他未払費用	24,018,244	15,032,963
流動負債合計	184,592,641	178,400,027
負債合計	184,592,641	178,400,027
純資産の部		
元本等		
元本	31,981,603,216	31,657,336,540
剰余金		
期末剰余金又は期末欠損金 (△)	△8,255,720,115	△6,443,692,479
(分配準備積立金)	13,562,146	1,687,785
元本等合計	23,725,883,101	25,213,644,061
純資産合計	23,725,883,101	25,213,644,061
負債純資産合計	23,910,475,742	25,392,044,088

(2) 【損益及び剰余金計算書】

	前 期 自 2024年 6月25日 至 2024年12月24日 金 額 (円)	当 期 自 2024年12月25日 至 2025年 6月24日 金 額 (円)
営業収益		
受取配当金	630,615,259	594,321,839
受取利息	99,333	301,498
有価証券売買等損益	△2,055,682,526	1,731,715,548
派生商品取引等損益	△24,325,030	20,355,020
営業収益合計	△1,449,292,964	2,346,693,905
営業費用		
受託者報酬	3,522,196	3,372,436
委託者報酬	35,222,437	33,724,690
その他費用	11,986,056	11,428,931
営業費用合計	50,730,689	48,526,057
営業利益又は営業損失 (△)	△1,500,023,653	2,298,167,848
経常利益又は経常損失 (△)	△1,500,023,653	2,298,167,848
当期純利益又は当期純損失 (△)	△1,500,023,653	2,298,167,848
一部交換に伴う当期純利益金額の分配額 又は一部交換に伴う当期純損失金額の分配額 (△)	—	—
期首剰余金又は期首欠損金 (△)	△6,218,457,230	△8,255,720,115
剰余金増加額又は欠損金減少額	201,777,288	119,137,552
当期一部交換に伴う剰余金増加額 又は欠損金減少額	201,777,288	119,137,552
剰余金減少額又は欠損金増加額	171,462,422	47,306,123
当期追加信託に伴う剰余金減少額 又は欠損金増加額	171,462,422	47,306,123
分配金	567,554,098	557,971,641
期末剰余金又は期末欠損金 (△)	△8,255,720,115	△6,443,692,479

(3) 【注記表】

(重要な会計方針に係る事項に関する注記)

項 目	当期	
	自 2024年12月25日	至 2025年 6月24日
1. 有価証券の評価基準及び評価方法	投資証券 移動平均法に基づき、原則として時価で評価しております。時価評価にあたっては、金融商品取引所における最終相場（最終相場のないものについては、それに準ずる価額）、又は金融商品取引業者等から提示される気配相場に基づいて評価しております。 なお、適正な評価額を入手できなかった場合又は入手した評価額が時価と認定できない事由が認められた場合は、委託会社が忠実義務に基づいて合理的な事由をもって時価と認めた価額又は受託会社と協議のうえ両者が合理的な事由をもって時価と認めた価額で評価しております。	
2. デリバティブ取引の評価基準及び評価方法	先物取引 個別法に基づき、原則として時価で評価しております。時価評価にあたっては、原則として、計算日に知りうる直近の日の主たる取引所の発表する清算値段又は最終相場によっております。	
3. 収益及び費用の計上基準	受取配当金 原則として、配当落ち日において、確定配当金額又は予想配当金額を計上しております。	

(貸借対照表に関する注記)

項 目	前期	当期
	2024年12月24日現在	2025年6月24日現在
1. 期首元本額 期中追加設定元本額 期中一部交換元本額	32,145,132,204円 755,873,200円 919,402,188円	31,981,603,216円 216,354,476円 540,621,152円
2. 特定期間末日における受益権の総数	29,503,324口	29,204,185口
3. 元本の欠損	貸借対照表上の純資産額が元本総額を下回っており、その差額は8,255,720,115円であります。	貸借対照表上の純資産額が元本総額を下回っており、その差額は6,443,692,479円であります。

(損益及び剰余金計算書に関する注記)

項 目	前期 自 2024年 6月25日 至 2024年12月24日	当期 自 2024年12月25日 至 2025年 6月24日
1. その他費用	主に、対象指数の商標の使用料であります。	同左
2. 分配金の計算過程	(自2024年6月25日 至2024年8月24日) 当計算期間中に計上した受取配当金、配当株式、受取利息及びその他収益金から支払利息を控除した当期配当等収益額(153,905,837円)及び分配準備積立金(1,132,341円)の合計額から、経費(16,547,595円)を控除して計算される分配対象額は138,490,583円(100口当たり461円)であり、うち120,010,708円(100口当たり400円)を分配金額としております。	(自2024年12月25日 至2025年2月24日) 当計算期間中に計上した受取配当金、配当株式、受取利息及びその他収益金から支払利息を控除した当期配当等収益額(117,005,583円)及び分配準備積立金(13,562,146円)の合計額から、経費(16,383,065円)を控除して計算される分配対象額は114,184,664円(100口当たり387円)であり、うち88,509,972円(100口当たり300円)を分配金額としております。
	(自2024年8月25日 至2024年10月24日) 当計算期間中に計上した受取配当金、配当株式、受取利息及びその他収益金から支払利息を控除した当期配当等収益額(320,558,613円)及び分配準備積立金(18,479,875円)の合計額から、経費(17,301,420円)を控除して計算される分配対象額は321,737,068円(100口当たり1,072円)であり、うち300,026,770円(100口当たり1,000円)を分配金額としております。	(自2025年2月25日 至2025年4月24日) 当計算期間中に計上した受取配当金、配当株式、受取利息及びその他収益金から支払利息を控除した当期配当等収益額(337,149,037円)及び分配準備積立金(25,674,692円)の合計額から、経費(15,212,090円)を控除して計算される分配対象額は347,611,639円(100口当たり1,182円)であり、うち323,440,744円(100口当たり1,100円)を分配金額としております。
	(自2024年10月25日 至2024年12月24日) 当計算期間中に計上した受取配当金、配当株式、受取利息及びその他収益金から支払利息を控除した当期配当等収益額(156,250,142円)及び分配準備積立金(21,710,298円)の合計額から、経費(16,881,674円)を控除して計算される分配対象額は161,078,766円(100口当たり545円)であり、うち147,516,620円(100口当たり500円)を分配金額としております。	(自2025年4月25日 至2025年6月24日) 当計算期間中に計上した受取配当金、配当株式、受取利息及びその他収益金から支払利息を控除した当期配当等収益額(140,468,717円)及び分配準備積立金(24,170,895円)の合計額から、経費(16,930,902円)を控除して計算される分配対象額は147,708,710円(100口当たり505円)であり、うち146,020,925円(100口当たり500円)を分配金額としております。

(金融商品に関する注記)

I 金融商品の状況に関する事項

項 目	前期 自 2024年 6月25日 至 2024年12月24日	当期 自 2024年12月25日 至 2025年 6月24日
1. 金融商品に対する取組方針	当ファンドは、「投資信託及び投資法人に関する法律」第2条第4項に定める証券投資信託であり、投資信託約款に規定する「運用の基本方針」に従っております。	同左
2. 金融商品の内容及びリスク	当ファンドが保有する金融商品の種類は、有価証券、デリバティブ取引、金銭債権及び金銭債務等であり、その詳細をデリバティブ取引に関する注記及び附属明細表に記載しております。これらの金融商品に係るリスクは、市場リスク（価格変動等）、信用リスク、流動性リスクであります。信託財産の効率的な運用に資することを目的として、投資信託約款に従ってわが国の金融商品取引所（外国の取引所）における不動産投信指数先物取引を利用しております。	同左
3. 金融商品に係るリスク管理体制	複数の部署と会議体が連携する組織的な体制によりリスク管理を行っております。信託財産全体としてのリスク管理を金融商品、リスクの種類毎に行っております。	同左

II 金融商品の時価等に関する事項

項 目	前期 2024年12月24日現在	当期 2025年6月24日現在
1. 金融商品の時価及び貸借対照表計上額との差額	金融商品はすべて時価で計上されているため、貸借対照表計上額と時価との差額はありません。	同左
2. 金融商品の時価の算定方法	(1)有価証券 重要な会計方針に係る事項に関する注記にて記載しております。 (2)デリバティブ取引 デリバティブ取引に関する注記にて記載しております。 (3)上記以外の金融商品 これらは短期間で決済されるため、時価は帳簿価額にほぼ等しいことから、当該帳簿価額を時価としております。	同左
3. 金融商品の時価等に関する事項についての補足説明	金融商品の時価の算定においては、一定の前提条件等を採用しているため、異なる前提条件等に拠った場合、当該価額が異なることもあります。また、デリバティブ取引に関する契約額等については、その金額自体がデリバティブ取引に係る市場リスクを示すものではありません。	同左

(有価証券に関する注記)
売買目的有価証券

種 類	前期 2024年12月24日現在	当期 2025年6月24日現在
	最終計算期間の損益に含まれた評価差額 (円)	最終計算期間の損益に含まれた評価差額 (円)
投資証券	△1, 111, 183, 129	1, 044, 971, 383
合計	△1, 111, 183, 129	1, 044, 971, 383

（デリバティブ取引に関する注記）

不動産投信関連

種 類	前期 2024年12月24日現在			
	契約額等（円）	うち 1年超	時価（円）	評価損益（円）
市場取引 先物取引 買建	56,087,960	—	56,525,000	437,040
合計	56,087,960	—	56,525,000	437,040

種 類	当期 2025年6月24日現在			
	契約額等（円）	うち 1年超	時価（円）	評価損益（円）
市場取引 先物取引 買建	44,886,480	—	46,033,000	1,146,520
合計	44,886,480	—	46,033,000	1,146,520

（注）1. 時価の算定方法

不動産投信指数先物取引の時価については、以下のように評価しております。

原則として特定期間末日に知りうる直近の日の主たる取引所の発表する清算値段又は最終相場で評価しております。このような時価が発表されていない場合には、特定期間末日に最も近い最終相場や気配値等、原則に準ずる方法で評価しております。

2. 不動産投信指数先物取引の残高は、契約額ベースで表示しております。

3. 契約額等には手数料相当額を含んでおりません。

4. 契約額等及び時価の合計欄の金額は、各々の合計金額であります。

※ 上記取引で、ヘッジ会計が適用されているものではありません。

（関連当事者との取引に関する注記）

該当事項はありません。

（1口当たり情報）

	前期 2024年12月24日現在	当期 2025年6月24日現在
1口当たり純資産額 （100口当たり純資産額）	804.18円 （80,418円）	863.36円 （86,336円）