



2025年8月28日

各位

福岡県北九州市小倉北区足立2丁目1番1号  
株式会社 シダ一  
代表取締役社長 座小田孝安  
(コード番号: 2435 東証スタンダード)  
問い合わせ先 取締役 管理本部長 下屋敷寛  
電話番号 093(932)7005

## 一部事業所の事業譲渡及び事業廃止に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、介護付有料老人ホーム及びグループホームの運営に関する権利について2025年12月1日をもって、第三者に譲渡すること（以下、事業譲渡といいます）及び2025年10月31日をもって認知症対応型デイサービスの事業廃止を決議いたしましたのでお知らせいたします。

### 1. 事業譲渡及び事業廃止の理由

当社は、2008年11月より東京都江戸川区の同一建物内において、当社の強みであるリハビリテーションサービス等の特徴を活かし、介護保険制度上それぞれ異なる区分に属する3種類の介護事業を開設・運営してまいりましたが、営業面で厳しい経営環境が継続しており、営業強化や運営面の見直し等の収益性改善を探る一方で、事業譲渡の選択肢を含め、様々な可能性を検討してまいりました。

そのような中、2023年8月に当社の山梨市内の事業所を譲渡した実績がある会社（以下譲受会社といいます。）に、当該事業所等の事業譲受の打診をしたところ、譲受会社の事業拡大戦略と当社の経営資源の選択と集中の方針が合致したことから、そのうち2事業（介護付有料老人ホーム及びグループホーム）については事業譲渡を行い、残る1事業（認知症対応型デイサービス）については、運営効率化の観点から事業廃止することを決定いたしました。

これにより、制度区分の相違に伴う運営上の複雑性を解消するとともに当社グループの中長期的な収益性の向上および経営効率の改善を図ってまいります。

### 2. 事業譲渡及び事業廃止の概要

#### (1) A. 事業譲渡の対象事業所の事業の内容

事業所名	種別	住所	定員
ラ・ナシカこまつがわ	特定施設入居者生活介護	東京都江戸川区 小松川4-94	32名
あおぞらの里 グループホーム小松川	認知症対応型 共同生活介護	同上	18名

B. 事業廃止の対象事業所の事業の内容

事業所名	種別	住所	定員
あおぞらの里 小松川 デイサービスセンター	認知症対応型 通所介護	東京都江戸川区 小松川 4-94	12 名

(2) A. 事業譲渡及びB. 事業廃止の対象事業所の直前事業年度における売上高及び経常利益

事業所名	2025年3月期 売上高	比率	2025年3月期 経常利益	比率
A. 事業譲渡 ラ・ナシカこまつがわ	178 百万円	1.0%	△11 百万円	—
A. 事業譲渡 グループホーム小松川	83 百万円	0.5%	△13 百万円	—
B. 事業廃止 小松川デイサービス	39 百万円	0.2%	1 百万円	0.3%
当社連結業績	17,829 百万円	100.0%	668 百万円	100.0%

(3) 事業譲渡及び事業廃止の対象事業所の資産・負債の項目及び金額

資産		負債	
項目	帳簿価額	項目	帳簿価額
器具備品等 固定資産	2 百万円	一年内リース債務	9 百万円
敷金・保証金	62 百万円	リース債務	200 百万円

(4) 譲渡価額及び決済方法

譲渡価額 5,000 千円（税抜）

決済方法 現金取引

3. 相手先の概要

(1) 名称	株式会社夢眠ホーム
(2) 所在地	愛知県名古屋市中区泉三丁目7番9号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 佐藤 信輔
(4) 事業内容	介護付き有料老人ホーム、サービス付き高齢者向け住宅 住宅型有料老人ホーム、グループホーム、小規模多機能型居宅介護 デイサービス、居宅介護支援事業所
(5) 資本金	50,000 千円
(6) 設立年月日	2017年12月20日

(7) 純資産	36,413 千円 (2024 年 9 月末現在)
(8) 総資産	10,657,829 千円 (2024 年 9 月末現在)
(9) 当社と当該会社の関係	資本関係、人的関係および取引関係はありません。 また、当社の関連当事者には該当しません。

#### 4. 事業譲渡の日程

- |                |                 |
|----------------|-----------------|
| (1) 取締役会決議日    | 2025 年 8 月 28 日 |
| (2) 譲渡契約締結日    | 2025 年 8 月 28 日 |
| (3) 事業譲渡日 (予定) | 2025 年 12 月 1 日 |

注) 小松川デイスサービスの事業廃止については 2025 年 10 月 31 日を予定しています。

#### 5. 会計処理の概要

事業分離等に関する会計基準 (企業会計基準第 7 号) に基づき会計処理を行います。

#### 6. 今後の見通し

本件事業譲渡に伴い、2026 年 3 月期の業績において特別利益を計上する見込みであります。譲渡する対象の詳細及び金額については現在、精査中であり、公表すべき事項が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

以 上

(ご参考) 当期連結業績予想 (2025 年 5 月 9 日公表分) 及び前期連結実績

	連結売上高	連結営業利益	連結経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益
当期業績予想 (2026 年 3 月期)	17,898 百万円	670 百万円	396 百万円	251 百万円
前期実績 (2025 年 3 月期)	17,829 百万円	892 百万円	668 百万円	444 百万円