



2026年5月29日

各位

大阪市北区小松原町2番4号 大阪富国生命ビル
 会社名 日本駐車場開発株式会社
 代表者の役職氏名 代表取締役社長 巽 一久
 (コード番号: 2353 東証プライム)
 問合せ先 常務取締役管理本部長 渥美 謙介
 電話番号 03-3218-1904

非上場の親会社等の決算情報に関するお知らせ

当社の非上場の親会社等である株式会社巽商店の2026年2月期決算が確定いたしましたので、以下のとおり、お知らせいたします。

1. 親会社等の概要

- (1) 名称 株式会社巽商店
- (2) 本店所在地 大阪府寝屋川市東香里園町21番21号
- (3) 代表者 代表取締役 巽 一久
- (4) 主な事業内容 不動産賃貸、株式投資
- (5) 資本金 25百万円

2. 当該親会社等の財務諸表

添付資料貸借対照表及び損益計算書を参照願います。

3. 当該親会社等の株式の所有者別状況、大株主の状況、役員の状況

(1) 株式の所有者別状況

2026年2月28日現在

区分	株式の状況							単元未 満株式 の状況	
	政府及び 地方公共 団体	金融 機関	証券 会社	その他の 法人	外国法人等		個人 その他		計
					個人 以外	個人			
株主数(人)	—	—	—	—	—	—	1	1	—
所有株式数 (株)	—	—	—	—	—	—	50,000	50,000	—
所有株式数の割 合(%)	—	—	—	—	—	—	100.00	100.00	—

(2) 大株主の状況

2026年2月28日現在

氏名または名称	住所	所有株式数(株)	発行済株式総数に対する所有 株式数の割合(%)
巽 一久	東京都港区	50,000	100.00
計	—	50,000	100.00

(3) 役員 の 状 況

2026 年 2 月 28 日 現 在

役職名	氏名	生年月日	略歴		所有株式数 (株)
代表取締役	巽 一久	1968 年 1 月 4 日生	1991 年 12 月 1992 年 6 月 2014 年 11 月	日本駐車場開発株式会社設立 同社代表取締役社長就任 (現任) 当社監査役就任 当社代表取締役就任 (現任)	50,000
取締役	巽 幹子	1933 年 11 月 25 日生	1952 年 5 月	当社取締役就任 (現任)	—
取締役	佐藤 一光	1986 年 5 月 26 日生	2026 年 5 月	当社取締役就任 (現任)	—
監査役	中嶋 勝規	1973 年 7 月 19 日生	2025 年 2 月	当社監査役就任 (現任)	—

以上

貸借対照表

(2026年2月28日現在)

(単位：千円)

資産の部		負債及び純資産の部	
科目	金額	科目	金額
流動資産	918,028	流動負債	159,632
現金・預金	840,669	短期借入金	61,300
預け金	37,988	未払金	5,582
未収還付法人税等	33,923	未払費用	2,248
その他	5,447	未払法人税等	61,743
		未払消費税等	3,943
		前受金	24,731
		その他	83
固定資産	9,718,244	固定負債	5,541,177
(有形固定資産)	2,919,413	社債	675,000
建物	728,370	長期借入金	3,129,882
建物附属設備	47,978	長期未払金	1,614,569
構築物	57,740	受入保証金	121,726
工具器具備品	22,272		
土地	2,063,052		
(無形固定資産)	389,549		
借地権	389,428		
電話加入権	120		
		負債合計	5,700,810
(投資その他資産)	6,409,282	株主資本	4,935,462
投資有価証券	35,994	資本金	25,000
関係会社株式	6,277,876	利益剰余金	4,910,462
出資金	33,000	利益準備金	450
差入保証金	2,259	その他利益剰余金	4,910,012
長期貸付金	26,391	繰越利益剰余金	4,910,012
長期前払費用	33,760		
		純資産合計	4,935,462
資産合計	10,636,273	負債・純資産合計	10,636,273

(注) 金額は、千円未満を切り捨てて表示しております。

損 益 計 算 書

自 2025年3月1日
至 2026年2月28日

(単位：千円)

科目	金額	
売上高		228,124
売上原価		128,945
売上総利益		99,178
販売費及び一般管理費		51,873
営業利益		47,305
営業外収益		
受取利息	2,800	
受取配当金	845,784	
その他営業外収益	3,618	852,203
営業外費用		
支払利息	31,061	
社債利息	9,080	40,141
経常利益		859,367
特別利益		
固定資産売却益	4,635	4,635
税引前当期純利益		864,003
法人税、住民税及び事業税	157,721	157,721
当期純利益		706,281

(注) 金額は、千円未満を切り捨てて表示しております。