



平成 28 年 10 月 7 日

各 位

大阪市北区小松原町 2 番 4 号大阪富国生命ビル  
会 社 名 日本駐車場開発株式会社  
代表者の役職氏名 代表取締役社長 巽 一久  
(コード番号：2353 東証市場第一部)  
問 合 せ 先 取締役財務経理本部長 小野 大三郎  
電 話 番 号 03-3218-1904

## 会社分割（簡易新設分割）に関するお知らせ

当社は、平成 28 年 10 月 7 日開催の取締役会において、下記の通り、当社の北海道における駐車場事業およびレンタカー事業（以下「本承継対象事業」といいます。）を会社分割し、本承継対象事業を新設する日本駐車場開発札幌株式会社に承継させることを決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

本新設分割は、当社単独の簡易新設分割によるものですので、開示事項・内容を一部省略しております。

### 記

#### 1. 本新設分割の目的

当社は、月極駐車場のサブリースや、時間貸し駐車場の運営等の駐車場事業を地域社会の実情に即して行っております。

また、北海道においては、札幌市に支社を設け、有人管理の時間貸し駐車場、パークアンドライド駐車場及びレンタカー事業を運営しております。

今般、経営の意思決定の迅速化と北海道の豊かな自然や観光資源を活かした地域社会に根付いた事業の運営を図ることを目的に、本承継対象事業を新設会社に承継させることといたしました。

#### 2. 本新設分割の要旨

##### (1) 分割の日程

①新設分割計画書承認取締役会 平成 28 年 10 月 7 日

②会社分割予定日（効力発生日） 平成 28 年 12 月 1 日（予定）

（注）本新設分割は、会社法第 805 条の規定に基づく簡易新設分割の手続により、株主総会による新設分割計画の承認を得ずに行うものであります。

##### (2) 分割方式

当社を分割会社とし、新設会社「日本駐車場開発札幌株式会社」を承継会社とする簡易分割による簡易新設分割であります。

##### (3) 本新設分割に係る割当ての内容

新設会社は、本新設分割に際して発行する普通株式 1,000 株全てを、新設分割会社である当社に割り当てます。

##### (4) 本新設分割に伴う新株予約権および新株予約権付社債に関する取扱い

当社は、新株予約権を発行しておりますが、本新設分割によるこれら新株予約権の取扱いに変更はありません。また、新株予約権付社債は発行していません。

##### (5) 本新設分割により増減する資本金

本新設分割に際して当社の資本金の増減はありません。

##### (6) 新設会社が承継する権利義務

新設会社は、当社の北海道における駐車場事業およびレンタカー事業に関する資産、負債、契約

上の地位ならびにこれらに付随する権利義務について、平成 28 年 10 月 7 日付新設分割計画書に定める範囲において承継いたします。

なお、新設会社が当社より承継する債務については、当社が重疊的にこれを引き受けるものいたします。

(7) 債務履行の見込み

本新設分割において新設会社が負担すべき債務については、履行の見込みに問題がないものと判断しております。

3. 分割当事会社の概要

	分割会社 (平成 28 年 7 月 31 日時点)	新設会社(予定) (平成 28 年 12 月 1 日予定)
(1) 名称	日本駐車場開発株式会社	日本駐車場開発札幌株式会社
(2) 所在地	大阪府大阪市北区小松原町 2 番 4 号富国生命ビル	北海道札幌市中央区北三条西四丁目 1 番 1 号日本生命札幌ビル
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 巽 一久	代表取締役社長 早川 泰広
(4) 事業内容	駐車場に関する総合コンサルティング	駐車場の運営、レンタカー事業
(5) 資本金	6 億 6,799 万円	5,000 万円
(6) 設立年月日	平成 3 年 12 月 24 日	平成 28 年 12 月 1 日
(7) 発行済株式数	3 億 4,765 万 8,100 株	1,000 株
(8) 決算期	7 月 31 日	7 月 31 日
(9) 大株主および持株比率 (平成 28 年 7 月 31 日現在)	株式会社異商店 28.36% トヨタ自動車株式会社 3.42% 日本駐車場開発株式会社 2.97% 岡田 建二 2.96% NORTHERN TRUST CO. (AVFC) RE 15PCT TREATY ACCOUNT 2.86%	日本駐車場開発株式会社 100%

4. 分割会社の直前事業年度の財政状態および経営成績

	平成 28 年 7 月期
純資産 (千円)	5,625,326
総資産 (千円)	13,710,513
1 株当たり純資産 (円)	16.14
売上高 (千円)	10,781,620
営業利益 (千円)	1,835,182
経常利益 (千円)	2,023,716
当期純利益 (千円)	1,324,118
1 株当たり当期純利益 (円)	3.93
1 株当たり配当額 (円) (予定)	3.50

(注) 1 株当たり配当額は、平成 28 年 10 月 27 日開催の第 25 期定時株主総会で承認可決された場合の配当額を記載しております。

5. 分割する事業部門の概要

(1) 分割する部門の事業内容

北海道における駐車場事業およびレンタカー事業。

(2) 分割する部門の経営成績

分割承継する部門は、当社の駐車場事業およびレンタカー事業の一部であり、当該部門の経営成績はありません。

(3) 分割する資産、負債の項目および帳簿価格（平成 28 年 7 月末日現在）

資産		負債	
項目	帳簿価格(千円)	項目	帳簿価格(千円)
流動資産	19,433	流動負債	13
固定資産	49,150	固定負債	18,571

6. 本新設分割後の状況

本新設分割による当社の名称、所在地、代表者の役職・氏名、事業内容、資本金および決算期に変更はありません。

7. 今後の見通し

本新設分割に伴う当社連結業績に与える影響は軽微と見込んでいます。

(参考) 当期連結業績予想（平成 28 年 9 月 2 日公表分）および前期実績

(千円)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に帰属する当期純利益
当期業績予想 (平成 29 年 7 月期)	23,000,000	3,300,000	3,200,000	2,100,000
前期実績 (平成 28 年 7 月期)	18,139,608	1,977,892	2,240,650	1,255,029

以上