



2023年9月期 第2四半期決算短信〔IFRS〕（連結）

2023年5月11日

上場会社名 株式会社LIFULL 上場取引所 東
コード番号 2120 URL <https://ir.lifull.com/>
代表者 (役職名)代表取締役 (氏名)井上 高志
問合せ先責任者 (役職名)執行役員グループ経営推進本部長 (氏名)福澤 秀一 (TEL)03(6774)1603
四半期報告書提出予定日 2023年5月15日 配当支払開始予定日 —
四半期決算補足説明資料作成の有無 : 有
四半期決算説明会開催の有無 : 有 (機関投資家・アナリスト向け)

(百万円未満切捨て)

1. 2023年9月期第2四半期の連結業績 (2022年10月1日～2023年3月31日)

(1) 連結経営成績(累計)

(％表示は、対前年同四半期増減率)

	売上収益		営業利益		税引前利益		四半期利益		親会社の所有者に 帰属する四半期利益		四半期包括利益 合計額	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2023年9月期第2四半期	19,168	6.3	1,759	236.6	1,612	276.6	1,201	608.9	1,162	525.5	1,437	34.1
2022年9月期第2四半期	18,040	1.1	522	△70.8	428	△74.2	169	△83.6	185	△81.9	1,071	△54.9

	基本的1株当たり 四半期利益	希薄化後1株当たり 四半期利益
	円 銭	円 銭
2023年9月期第2四半期	9.01	8.99
2022年9月期第2四半期	1.41	1.41

(2) 連結財政状態

	資産合計	資本合計	親会社の所有者に 帰属する持分	親会社所有者 帰属持分比率
	百万円	百万円	百万円	%
2023年9月期第2四半期	49,637	31,270	31,158	62.8
2022年9月期	48,706	31,130	30,999	63.6

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2022年9月期	—	0.00	—	2.25	2.25
2023年9月期	—	0.00	—	—	—
2023年9月期(予想)	—	—	—	—	—

(注) 1. 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

(注) 2. 2023年9月期の配当は配当性向25%を基準に配当実施する予定です。

3. 2023年9月期の連結業績予想 (2022年10月1日～2023年9月30日)

(％表示は、対前期増減率)

	売上収益		営業利益		親会社の所有者に帰属する 当期利益		基本的1株当たり 当期利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭	
通期	37,000	3.6	3,300	96.2	2,500	110.5	18.97	

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

- (1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動 : 無
- (2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更
- ① IFRSにより要求される会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無

(3) 発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）	2023年9月期2Q	134,239,870株	2022年9月期	134,239,870株
② 期末自己株式数	2023年9月期2Q	6,244,996株	2022年9月期	2,458,270株
③ 期中平均株式数（四半期累計）	2023年9月期2Q	128,929,338株	2022年9月期2Q	131,781,600株

※ 四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

・当社は、以下のとおり投資家向け説明会を開催する予定です。この説明会で投影した資料、動画、主なQ & Aについては開催後速やかに当社ホームページに掲載する予定です。

・2023年5月12日（金）・・・・・・機関投資家・アナリスト向け決算説明会（会場とオンラインによるハイブリッド開催）

・株式会社LIFULL IRサイト <https://ir.LIFULL.com/>

○添付資料の目次

1. 要約四半期連結財務諸表及び主な注記	2
(1) 要約四半期連結財政状態計算書	2
(2) 要約四半期連結損益計算書及び要約四半期連結包括利益計算書	4
(3) 要約四半期連結持分変動計算書	8
(4) 要約四半期連結キャッシュ・フロー計算書	9
(5) 要約四半期連結財務諸表に関する注記事項	10

1. 要約四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 要約四半期連結財政状態計算書

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (2022年9月30日)	当第2四半期連結会計期間 (2023年3月31日)
資産		
流動資産		
現金及び現金同等物	16,521	13,791
売掛金及びその他の短期債権	4,461	5,652
その他の短期金融資産	1,068	891
その他の流動資産	2,960	2,033
流動資産合計	25,011	22,369
非流動資産		
有形固定資産	1,191	1,146
使用権資産	2,656	2,453
のれん	11,590	15,658
無形資産	2,850	2,742
持分法で会計処理されている投資	1,112	621
その他の長期金融資産	1,528	1,998
繰延税金資産	2,716	2,630
その他の非流動資産	49	15
非流動資産合計	23,695	27,267
資産合計	48,706	49,637

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (2022年9月30日)	当第2四半期連結会計期間 (2023年3月31日)
負債及び資本		
負債		
流動負債		
買掛金及びその他の短期債務	3,036	3,844
借入金	8,092	5,529
リース負債	693	709
未払法人所得税	250	396
その他の流動負債	1,316	1,948
流動負債合計	13,389	12,428
非流動負債		
借入金	462	404
リース負債	2,036	1,810
引当金	511	511
その他の長期金融負債	200	2,254
繰延税金負債	451	430
その他の非流動負債	523	527
非流動負債合計	4,186	5,938
負債合計	17,575	18,366
資本		
親会社の所有者に帰属する持分		
資本金	9,716	9,716
資本剰余金	10,033	10,085
利益剰余金	11,025	11,846
自己株式	△1,009	△2,009
新株予約権	—	6
その他の資本の構成要素	1,233	1,513
親会社の所有者に帰属する持分合計	30,999	31,158
非支配持分	131	111
資本合計	31,130	31,270
負債及び資本合計	48,706	49,637

(2) 要約四半期連結損益計算書及び要約四半期連結包括利益計算書

要約四半期連結損益計算書

第2四半期連結累計期間

(単位：百万円)

	前第2四半期連結累計期間 (自 2021年10月1日 至 2022年3月31日)	当第2四半期連結累計期間 (自 2022年10月1日 至 2023年3月31日)
売上収益	18,040	19,168
売上原価	2,013	2,569
売上総利益	16,026	16,599
販売費及び一般管理費	15,591	15,381
その他の収益	122	702
その他の費用	34	160
営業利益	522	1,759
金融収益	21	4
金融費用	44	38
持分法投資損益(損失は△)	△71	△112
税引前四半期利益	428	1,612
法人所得税費用	258	410
四半期利益	169	1,201
以下に帰属する四半期利益(損失は△)		
親会社の所有者に帰属	185	1,162
非支配持分に帰属	△16	39
合計	169	1,201

(単位：円)

親会社の所有者に帰属する1株当たり 四半期利益		
基本的1株当たり四半期利益	1.41	9.01
希薄化後1株当たり四半期利益	1.41	8.99

第2四半期連結会計期間

(単位：百万円)

	前第2四半期連結会計期間 (自 2022年1月1日 至 2022年3月31日)	当第2四半期連結会計期間 (自 2023年1月1日 至 2023年3月31日)
売上収益	9,530	11,585
売上原価	1,066	2,240
売上総利益	8,463	9,344
販売費及び一般管理費	8,580	8,415
その他の収益	69	18
その他の費用	18	16
営業利益(△損失)	△66	930
金融収益	0	0
金融費用	23	19
持分法投資損益(損失は△)	△57	△42
税引前四半期利益(△損失)	△145	869
法人所得税費用	43	239
四半期利益(△損失)	△189	629
以下に帰属する四半期利益(損失は△)		
親会社の所有者に帰属	△179	593
非支配持分に帰属	△9	36
合計	△189	629

(単位：円)

1 株当たり四半期利益(△損失)		
基本的1株当たり四半期利益	△1.36	4.64
希薄化後1株当たり四半期利益	△1.36	4.62

要約四半期連結包括利益計算書
第2四半期連結累計期間

(単位：百万円)

	前第2四半期連結累計期間 (自 2021年10月1日 至 2022年3月31日)	当第2四半期連結累計期間 (自 2022年10月1日 至 2023年3月31日)
四半期利益	169	1,201
その他の包括利益		
純損益に振り替えられることのない項目		
FVTOCIの資本性金融資産	△6	△15
純損益に振り替えられることのない 項目合計	△6	△15
純損益に振り替えられる可能性のある 項目		
為替換算差額	885	435
持分法適用会社におけるその他の包括 利益に対する持分	23	△184
純損益に振り替えられる可能性のある 項目合計	909	250
その他の包括利益(税引後)	902	235
四半期包括利益合計	1,071	1,437
以下に帰属する四半期包括利益		
親会社の所有者に帰属	1,088	1,397
非支配持分に帰属	△16	39
合計	1,071	1,437

第2四半期連結会計期間

(単位：百万円)

	前第2四半期連結会計期間 (自 2022年1月1日 至 2022年3月31日)	当第2四半期連結会計期間 (自 2023年1月1日 至 2023年3月31日)
四半期利益(△損失)	△189	629
その他の包括利益		
純損益に振り替えられることのない項目		
FVTOCIの資本性金融資産	0	△11
純損益に振り替えられることのない 項目合計	0	△11
純損益に振り替えられる可能性のある 項目		
為替換算差額	816	634
持分法適用会社におけるその他の包括 利益に対する持分	4	—
純損益に振り替えられる可能性のある 項目合計	820	634
その他の包括利益(税引後)	820	622
四半期包括利益合計	631	1,252
以下に帰属する四半期包括利益		
親会社の所有者に帰属	641	1,216
非支配持分に帰属	△9	36
合計	631	1,252

(3) 要約四半期連結持分変動計算書

前第2四半期連結累計期間(自 2021年10月1日 至 2022年3月31日)

(単位:百万円)

	資本金	資本 剰余金	利益 剰余金	自己 株式	新株 予約権	その他の 資本の 構成要素	親会社の 所有者に 帰属する 持分合計	非支配 持分	資本合計
2021年10月1日残高	9,716	9,982	10,296	△1,009	—	△572	28,413	124	28,538
四半期利益	—	—	185	—	—	—	185	△16	169
その他の包括利益	—	—	—	—	—	902	902	—	902
四半期包括利益合計	—	—	185	—	—	902	1,088	△16	1,071
剰余金の配当	—	—	△477	—	—	—	△477	△5	△482
株式報酬取引	—	24	—	—	—	—	24	—	24
自己株式の取得	—	—	—	△0	—	—	△0	—	△0
所有者との取引額等合計	—	24	△477	△0	—	—	△452	△5	△457
2022年3月31日残高	9,716	10,006	10,005	△1,009	—	330	29,049	103	29,152

当第2四半期連結累計期間(自 2022年10月1日 至 2023年3月31日)

(単位:百万円)

	資本金	資本 剰余金	利益 剰余金	自己 株式	新株 予約権	その他の 資本の 構成要素	親会社の 所有者に 帰属する 持分合計	非支配 持分	資本合計
2022年10月1日残高	9,716	10,033	11,025	△1,009	—	1,233	30,999	131	31,130
四半期利益	—	—	1,162	—	—	—	1,162	39	1,201
その他の包括利益	—	—	—	—	—	235	235	—	235
四半期包括利益合計	—	—	1,162	—	—	235	1,397	39	1,437
剰余金の配当	—	—	△296	—	—	—	△296	△59	△356
株式報酬取引	—	52	—	—	6	—	58	—	58
利益剰余金への振替	—	—	△44	—	—	44	—	—	—
自己株式の取得	—	—	—	△1,000	—	—	△1,000	—	△1,000
所有者との取引額等合計	—	52	△341	△1,000	6	44	△1,238	△59	△1,297
2023年3月31日残高	9,716	10,085	11,846	△2,009	6	1,513	31,158	111	31,270

(4) 要約四半期連結キャッシュ・フロー計算書

(単位：百万円)

	前第2四半期連結累計期間 (自 2021年10月1日 至 2022年3月31日)	当第2四半期連結累計期間 (自 2022年10月1日 至 2023年3月31日)
営業活動によるキャッシュ・フロー		
税引前四半期利益	428	1,612
減価償却費及び償却費	936	970
金融収益	△21	△4
金融費用	44	38
売掛金及びその他の短期債権の増減額 (△は増加)	△46	△758
買掛金及びその他の短期債務の増減額 (△は減少)	310	△7
その他	△863	1,291
小計	788	3,142
利息及び配当金の受取額	1	4
利息の支払額	△46	△74
法人所得税の支払額又は還付額(△は支払)	299	△417
営業活動によるキャッシュ・フロー	1,042	2,655
投資活動によるキャッシュ・フロー		
資本性金融資産の売却による収入	20	—
有形固定資産の取得による支出	△60	△84
有形固定資産の売却による収入	0	—
無形資産の取得による支出	△276	△321
事業譲受による支出	△350	—
子会社の取得による支出	—	△1,096
関連会社株式の取得による支出	△800	—
関連会社の売却による収入	—	858
貸付による支出	△445	△1,302
貸付金の回収による収入	956	918
その他	△8	36
投資活動によるキャッシュ・フロー	△964	△990
財務活動によるキャッシュ・フロー		
短期借入れによる収入	—	100
短期借入金の返済による支出	△250	△1,500
長期借入れによる収入	1,012	—
長期借入金の返済による支出	△182	△1,377
配当金の支払額	△476	△296
リース負債の返済による支出	△374	△372
非支配持分への配当金の支払額	△5	△56
自己株式の取得による支出	△0	△1,000
その他	—	6
財務活動によるキャッシュ・フロー	△277	△4,497
現金及び現金同等物の為替変動による影響	201	102
現金及び現金同等物の増減額(△は減少)	2	△2,729
現金及び現金同等物の期首残高	13,145	16,521
現金及び現金同等物の四半期末残高	13,147	13,791

(5) 要約四半期連結財務諸表に関する注記事項

1. 継続企業の前提に関する注記

該当事項はありません。

2. 後発事象

該当事項はありません。