

2022年 7月 25日

各 位

上場会社名 株式会社 LIFULL
 代表者名 代表取締役社長 井上 高志
 (コード番号 2120 東証プライム)
 問合せ先 執行役員グループ経営推進本部長 福澤 秀一
 (TEL 03-6774-1603)
 (URL <https://ir.lifull.com/>)

海外連結子会社の異動（株式譲渡）に関するお知らせ

当社は、本日、当社の連結子会社（完全子会社）であるKleding B.V.（以下、Kleding社）の全株式をWaterland Private Equity GmbHの子会社であるPubTech GmbHに譲渡することを取締役会にて決議しましたのでお知らせいたします。本件株式譲渡に伴い、Kleding社は当社の連結子会社より8月より除外される予定です。

記

1. 株式譲渡の理由

当社グループは、「あらゆるLIFEを、FULLに。」をコーポレートメッセージに掲げ、インターネットを利用した不動産情報サービスを中心に、国内外で人々の生活に寄り添う様々なサービス事業を展開しております。国内最大級の不動産情報サイト『LIFULL HOME'S』をはじめ、世界60ヵ国以上で不動産情報を中心とした情報サービスを展開するLIFULL CONNECT S.L.U(以下、LIFULL CONNECT社)によって集積した圧倒的な情報量を、AI等の先端技術を活用して、一人ひとりにぴったりの暮らしができるような提案を行うことで、新たな価値提供の創出に取り組んでおります。

スペインに本社拠点を置くLIFULL CONNECT社では、不動産・住宅、求人、自動車、ファッション情報の領域で世界最大級のアグリゲーションサイトを運営しております。ノンコア事業であるファッションのアグリゲーションサイトの譲渡により、最重点領域である不動産情報の領域に社内のリソースを集中することで、今後の企業価値の向上を図れると考えたことから、本件譲渡を決定いたしました。

2. 異動する子会社の概要

(1) 名称	Kleding B.V.	
(2) 所在地	アムステルダム、オランダ	
(3) 代表者氏名（役職）	Silber, Juan Mauricio (CEO)	
(4) 事業内容	ファッションアグリゲーションサイトの運営	
(5) 資本金	68,000 EUR	
(6) 設立年月日	2012年5月	
(7) 大株主及び持株比率	LIFULL CONNECT, S.L.U. 100%	
(8) 当社と当該会社との関係	資本関係	当社は当該会社の発行済株式の 100%を保有しております
	人的関係	当社子会社より取締役1名を派遣しております
	取引関係	業務の発注、役員の兼任、資金の貸付
(9) 売上・利益	2021年9月期	売上収益：3,859千ユーロ、EBITDA: 2,205千ユーロ

3. 株式譲渡の相手先の概要（2021年11月時点）

(1) 名称	PubTech GmbH	
(2) 所在地	ハンブルク、ドイツ	
(3) 代表者	Roecker, Michael	
(4) 事業内容	投資業	
(5) 資本金	25,000ユーロ	
(6) 設立年月日	2021年11月	
(7) 純資産	非公開会社のため非開示	
(8) 総資産	非公開会社のため非開示	
(9) 大株主及び持株比率	非公開会社のため非開示	
(10) 当社と当該会社との関係	資本関係	特記すべき事項はありません
	人的関係	特記すべき事項はありません
	取引関係	特記すべき事項はありません
	関連当事者への該当状況	特記すべき事項はありません

4. 異動する子会社の譲渡株式数、譲渡価額、譲渡前後の所有株式の状況

(1) 異動前の所有株式数	6,800株（議決権の数：6,800個）（議決権所有割合：100%）
(2) 譲渡株式数	6,800株（議決権の数：6,800個）
(3) 譲渡価額	条件等により変動するため現在精査中
(4) 異動後の所有株式数	0株（当社所有割合：0%）

5. 日程

(1) 取締役決議日	2022年7月25日
(2) 契約締結日	2022年7月25日
(3) 株式譲渡実行日	2022年7月31日（予定）

6. 今後の見通し・業績への影響

本株式譲渡にあたり、関係会社株式売却益が発生する見込みですが、譲渡にあたり当該事業の円滑な移行が確認できること等の条件により最終的な譲渡価額が変動することから、当社の2022年9月期業績に与える影響については現在精査中です。今後、業績予想修正の必要性及び公表すべき事項が生じた場合には、すみやかに開示いたします。

以上