



2026年4月24日

各位

会社名 株式会社ロゴスホールディングス  
代表者名 代表取締役社長 池田 雄一  
(コード番号：205A 東証グロース市場)  
問合せ先 常務取締役 経理部部长 岩永 武也  
(E-mail ir@logos-holdings.jp)

### (開示事項の経過) 事業譲渡契約締結に関するお知らせ

当社は、2026年3月23日付「札証物産への民事再生支援に関するスポンサー契約締結のお知らせ」にて開示いたしました札証物産株式会社及び札証商事株式会社（以下、総称して「札証物産」という。）の戸建分譲住宅事業の譲受に関して、本日開催の取締役会において、連結子会社である豊栄建設株式会社（以下、「豊栄建設」という。）が札証物産と事業譲渡契約を締結することを決議し、本日付で事業譲渡契約を締結いたしましたので、お知らせいたします。

#### 1. 事業譲受の理由

札証物産は、1965年に創業し、札幌エリアを中心に年間100棟以上の戸建分譲を行ってきました。札幌市場における強固なプレゼンスと土地仕入に関する地主や地場企業との幅広いネットワーク、土地仕入から施工、販売まで自社で一気通貫して行う体制を有しています。当社グループが有する札幌市況における豊富な販売実績と木造住宅の施工力を投入することで、仕掛中のプロジェクトを完成させ、早期に在庫不動産を販売することで資産価値の最大化及び本事業の早期再建を図ることを目的としております。

#### 2. 事業譲受の概要

##### (1) 事業譲受の内容

札証物産が有する戸建分譲住宅事業

##### (2) 譲受事業の直前事業年度における経営成績

会社名	札証物産株式会社	札証商事株式会社
決算期	2025年8月期	2025年6月期
売上高	4,957百万円	339百万円
経常利益	△1,463百万円	2百万円

##### (3) 譲受事業の資産・負債の項目及び金額

譲受する資産については、在庫不動産（完成物件22戸、未完成工事物件50戸、土地53戸、注文住宅1戸）1,600百万円になります。なお、負債については、譲受の対象に含まれておりません。

##### (4) 譲渡価額及び決済方法

譲受価額：1,600,000千円

決済方法：現金決済

3. 事業譲受する会社の概要

(1) 名 称	豊栄建設株式会社
(2) 所 在 地	札幌市中央区北八条西十二丁目 28 番地
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 浦田 和洋
(4) 事 業 内 容	注文住宅事業
(5) 資 本 金	100 百万円
(6) 設 立 年 月 日	1989 年 5 月 9 日
(7) 純 資 産	1,034 百万円
(8) 総 資 産	4,223 百万円
(9) 大株主及び議決権比率	株式会社ロゴスホールディングス 100.00%

4. 相手先の概要

(1) 名 称	札証物産株式会社	
(2) 所 在 地	札幌市中央区南七条西一丁目 13-6-6	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 秋田 雅幸	
(4) 事 業 内 容	戸建分譲住宅事業	
(5) 資 本 金	70 百万円	
(6) 設 立 年 月 日	1965 年 9 月 13 日	
(7) 純 資 産	△765 百万円	
(8) 総 資 産	5,696 百万円	
(9) 大株主及び議決権比率	秋田 雅幸 99.19% 秋田 弘美 0.81%	
(10) 上 場 会 社 と 当 該 会 社 の 関 係	資 本 関 係	該当事項はありません。
	人 的 関 係	該当事項はありません。
	取 引 関 係	2026 年 3 月 23 日付で豊栄建設とスポンサー契約を締結しております。
	関 連 当 事 者 へ の 該 当 状 況	該当事項はありません。

(1) 名 称	札証商事株式会社	
(2) 所 在 地	札幌市白石区川北一条三丁目 1 番 21 号	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 秋田 雅幸	
(4) 事 業 内 容	建築資材卸売業	
(5) 資 本 金	10 百万円	
(6) 設 立 年 月 日	1975 年 8 月 30 日	
(7) 純 資 産	54 百万円	
(8) 総 資 産	92 百万円	
(9) 大株主及び議決権比率	秋田 雅幸 100.00%	
(10) 上 場 会 社 と 当 該 会 社 の 関 係	資 本 関 係	該当事項はありません。
	人 的 関 係	該当事項はありません。
	取 引 関 係	2026 年 3 月 23 日付で豊栄建設とスポンサー契約を締結しております。
	関 連 当 事 者 へ の 該 当 状 況	該当事項はありません。

## 5. 日 程

(1) スポンサー契約締結日	2026年3月23日
(2) 取締役会決議日	2026年4月24日
(3) 事業譲渡契約締結日	2026年4月24日
(4) 事業譲受実行日	2026年5月22日(予定)

## 6. 会計処理の概要

本事業譲受は企業結合会計基準上の「取得」に該当いたします。これに伴うのれん及びその他の無形固定資産等の計上額は、現在精査中です。

## 7. 今後の見通し

本件が当社グループの2026年5月期の連結業績に与える影響については、現在精査中であります。今後の業績に与える影響について開示すべき事項が発生した場合には、速やかにお知らせいたします。

以 上

(参考) 当期連結業績予想(2025年7月15日公表分)及び前期連結実績

	連結売上高	連結営業利益	連結経常利益	親会社株主に帰属する当期純利益
当期連結業績予想 (2026年5月期)	46,815百万円	1,500百万円	1,392百万円	826百万円
前期連結実績 (2025年5月期)	36,269百万円	487百万円	404百万円	199百万円