

平成26年11月18日

各位

会社名 日本工営株式会社
代表者名 代表取締役社長 有元 龍一
(コード：1954、東証第1部)
問合せ先 コーポレートコミュニケーション室長
深作 克弥
(TEL. 03-5276-2454)

固定資産の譲渡および特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、平成26年11月18日開催の取締役会において、以下のとおり固定資産を譲渡することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

1. 譲渡の理由

本社ビルの建替えを含む所有固定資産の保全、および経営資源の有効活用を図るため譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の名称及び所在地	譲渡益	現況
神奈川県横浜市港北区新吉田東八丁目 2855 番 / 2853 番 土地：5,449 m ² 、建物：7,408.15 m ²	約 15.8 億円	賃貸マンション
神奈川県横浜市港北区新吉田東八丁目 2860 番 土地：1,027 m ² 、建物：157.25 m ²		賃貸用店舗

※帳簿価額および譲渡価額につきましては、譲渡先の意向により現時点では公表を差し控えさせていただきますが、契約締結後直ちに開示いたします。

3. 譲渡先の概要

譲渡先は国内法人1社であります。譲渡先の意向により現時点では公表を差し控えさせていただきますが、契約締結後直ちに開示いたします。

なお、当社と譲渡先との間には、資本関係・人的関係・取引関係及び関連当事者として特記すべき事項はございません。

4. 譲渡の日程

(1) 取締役会決議日	平成26年11月18日
(2) 契約締結日	平成26年11月21日(予定)
(3) 物件引渡期日	平成26年12月5日(予定)

5. 今後の見通し

今回の固定資産譲渡に伴い、平成27年6月期連結決算および単体決算におきまして固定資産売却益約15.8億円を特別利益として計上する予定であります。

なお、平成27年6月期の業績予想につきましては、他の要素も含め現在精査中でありますので、修正が必要になった場合は速やかに公表いたします。

以上