



各 位

2020年11月12日

会 社 名 若築建設株式会社
 代表者名 代表取締役社長 五百蔵 良平
 (コード番号 1888 東証第1部)
 問合せ先 執行役員財務部長 平田 靖祐
 TEL (03) 3492 - 0273

完成工事補償引当金の計上、通期業績予想の修正及び役員報酬の減額に関するお知らせ

当社は、2021年3月期第2四半期において当社の施工不良に対する完成工事補償引当金を計上するとともに、2021年3月期の通期業績予想を下記の通り修正しましたのでお知らせいたします。
 また、役員報酬の減額を決定しましたので、併せてお知らせいたします。

記

1. 完成工事補償引当金の計上

当社では、完成工事の瑕疵補修費の支出に備えて、将来の見積補修額を完成工事補償引当金として計上しております。1995年に完成、お引渡しをしました福岡市東区所在のマンションにおける施工不良について、建替えに係る費用等を合理的に見積もった結果、904百万円の引当計上が必要と算定されたため、2021年3月期第2四半期決算において当該金額を完成工事補償引当金繰入額として完成工事原価に計上いたします。

2. 業績予想の修正

(単位:百万円)

(1)修正の内容

2021年3月期通期連結業績予想数値の修正(2020年4月1日～2021年3月31日)

	売 上 高	営 業 利 益	経 常 利 益	親会社株主に帰属する当期純利益	1株当たり当期純利益
前回発表予想(A)	97,000	4,200	3,950	2,600	203円89銭
今回修正予想(B)	90,700	2,650	2,450	1,300	101円94銭
増減額(B-A)	△ 6,300	△ 1,550	△ 1,500	△ 1,300	
増減率(%)	-6.5%	-36.9%	-38.0%	-50.0%	
(ご参考)前期実績(2020年3月期)	107,830	5,039	4,746	2,963	231円03銭

2021年3月期通期個別業績予想数値の修正(2020年4月1日～2021年3月31日)

	売 上 高	経 常 利 益	当期純利益	1株当たり当期純利益
前回発表予想(A)	94,000	3,700	2,500	196円05銭
今回修正予想(B)	88,000	2,150	1,200	94円10銭
増減額(B-A)	△ 6,000	△ 1,550	△ 1,300	
増減率(%)	-6.4%	-41.9%	-52.0%	
(ご参考)前期実績(2020年3月期)	104,783	4,212	2,798	218円20銭

(2) 修正の理由

①(個別業績予想)

売上高につきましては、工事の進捗が想定より遅れていることから前回予想数値より60億円減少する見込みであります。

経常利益につきましては、完成工事高の減少により工事利益が減少する見込みであること及び上記1.に記載の施工不良に対する建替え費用から、前回予想数値を15億円下回る21億円となる見込みであります。

純利益につきましては、主に上記の要因により、前回予想数値を13億円下回る12億円となる見込みであります。

②(連結業績予想)

主に個別業績の影響によるものであります。

3. 役員報酬の減額について

今回の建替えに伴う損失の発生及びそれに伴う通期業績予想における当期純利益の減額修正を真摯に受け止め、経営責任を明確にするため、以下の通り役員報酬の減額を実施いたします。

- ・役員報酬の減額内容
取締役及び執行役員 報酬月額40%～5%を減額
- ・対象期間
2020年11月から2021年1月までの3ヶ月間

(注) 上記の予想につきましては、現時点で入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績等は今後様々な要因により、予想と異なる結果となる可能性があります。

以 上