



2026年3月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

2025年8月8日

上場会社名 新日本建設株式会社

上場取引所

東

コード番号 1879

URL <https://www.shinnihon-c.co.jp/>

代表者(役職名) 代表取締役社長

(氏名) 高見 克司

問合せ先責任者(役職名) 取締役専務執行役員管理本部長 (氏名) 高橋 苗樹

(TEL) 043(213)1111

配当支払開始予定日 —

決算補足説明資料作成の有無 : 無

決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

1. 2026年3月期第1四半期の連結業績(2025年4月1日～2025年6月30日)

(1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2026年3月期第1四半期	25,610	20.0	3,657	92.5	3,751	95.9	2,666	102.8
2025年3月期第1四半期	21,347	4.5	1,900	△13.2	1,915	△15.4	1,315	△15.1

(注) 包括利益 2026年3月期第1四半期 2,631百万円(86.6%) 2025年3月期第1四半期 1,410百万円(△10.4%)

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
2026年3月期第1四半期	45.59	—
2025年3月期第1四半期	22.48	—

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
2026年3月期第1四半期	167,972	123,189	73.3
2025年3月期	172,954	122,313	70.7

(参考) 自己資本 2026年3月期第1四半期 123,189百万円 2025年3月期 122,313百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2025年3月期	—	26.00	—	30.00	56.00
2026年3月期	—	—	—	—	—
2026年3月期(予想)	—	28.00	—	28.00	56.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

2025年3月期期末配当金の内訳 普通配当27円00銭 記念配当3円00銭

3. 2026年3月期の連結業績予想(2025年4月1日～2026年3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	135,000	2.5	18,600	1.6	18,800	2.3	13,100	2.2	223.97

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における連結範囲の重要な変更 : 無
新規 一社(社名) 、除外 一社(社名)

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
② ①以外の会計方針の変更 : 無
③ 会計上の見積りの変更 : 無
④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む)	2026年3月期1Q	61,360,720株	2025年3月期	61,360,720株
② 期末自己株式数	2026年3月期1Q	2,871,072株	2025年3月期	2,871,072株
③ 期中平均株式数(四半期累計)	2026年3月期1Q	58,489,648株	2025年3月期1Q	58,489,749株

※ 添付される四半期連結財務諸表に対する公認会計士又は : 無
監査法人によるレビュー

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	2
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	2
2. 四半期連結財務諸表及び主な注記	3
(1) 四半期連結貸借対照表	3
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	5
四半期連結損益計算書	5
第1四半期連結累計期間	5
四半期連結包括利益計算書	6
第1四半期連結累計期間	6
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	7
(セグメント情報等の注記)	7
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	7
(継続企業の前提に関する注記)	7
(キャッシュ・フロー計算書に関する注記)	7
3. その他	8
個別受注の概況	8

1. 当四半期決算に関する定性的情報

(1) 経営成績に関する説明

当第1四半期連結累計期間のわが国経済は、米国の関税政策による影響が懸念されるなか、国内では堅調な企業業績を背景に雇用・所得環境が改善するなど、緩やかな回復基調で推移しました。

当社グループをとりまく事業環境におきましては、建設事業では、労務不足や資材価格の高止まりが続いているものの、設備投資需要は底堅く推移しました。一方、開発事業等では、マンションの平均販売価格が最高値を更新するなか、都心部の富裕層向けを中心におおむね堅調に推移しました。

このような環境のなか、当社グループの当第1四半期連結累計期間の業績につきましては、収益不動産の入れ替えに伴う売却があったことから、売上高256億10百万円（前年同四半期比20.0%増）、営業利益36億57百万円（前年同四半期比92.5%増）、経常利益37億51百万円（前年同四半期比95.9%増）、親会社株主に帰属する四半期純利益26億66百万円（前年同四半期比102.8%増）となりました。

なお、当社グループでは、通常の営業形態として工事の完成・物件の引渡し第4四半期に集中しているため、第1四半期連結会計期間から第3四半期連結会計期間に比べ、第4四半期連結会計期間の売上高が多くなるといった季節的変動があります。

(2) 財政状態に関する説明

(資産)

流動資産は、前連結会計年度末と比べて46億45百万円減少し、1,540億48百万円となりました。この主な要因は、現金預金が97億42百万円減少したことによるものであります。

固定資産は、前連結会計年度末と比べて3億37百万円減少し、139億23百万円となりました。この主な要因は、繰延税金資産が2億66百万円減少したことによるものであります。

この結果、総資産は、前連結会計年度末と比べて49億82百万円減少し、1,679億72百万円となりました。

(負債)

流動負債は、前連結会計年度末と比べて58億61百万円減少し、426億44百万円となりました。この主な要因は、未払法人税等が31億35百万円減少したことによるものであります。

固定負債は、前連結会計年度末と比べて2百万円増加し、21億38百万円となりました。この主な要因は、繰延税金負債が17百万円増加したことによるものであります。

この結果、負債合計は、前連結会計年度末と比べて58億58百万円減少し、447億82百万円となりました。

(純資産)

純資産合計は、前連結会計年度末と比べて8億76百万円増加し、1,231億89百万円となりました。この主な要因は、利益剰余金が9億12百万円増加したことによるものであります。

(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

2025年5月13日に公表した業績予想等に変更はありません。

2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (2025年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2025年6月30日)
資産の部		
流動資産		
現金預金	82,653	72,910
受取手形・完成工事未収入金等	18,266	19,787
販売用不動産	7,112	3,473
未成工事支出金	582	894
開発事業等支出金	48,899	54,674
材料貯蔵品	60	49
その他	1,155	2,272
貸倒引当金	△36	△14
流動資産合計	158,693	154,048
固定資産		
有形固定資産		
建物・構築物（純額）	4,174	4,160
機械及び装置（純額）	136	143
車両運搬具及び工具器具備品（純額）	436	398
土地	5,862	5,862
リース資産（純額）	12	18
有形固定資産合計	10,622	10,582
無形固定資産	138	128
投資その他の資産		
投資有価証券	1,345	1,309
繰延税金資産	1,460	1,194
その他	699	714
貸倒引当金	△5	△5
投資その他の資産合計	3,499	3,213
固定資産合計	14,261	13,923
資産合計	172,954	167,972

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (2025年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2025年6月30日)
負債の部		
流動負債		
支払手形・工事未払金等	32,173	30,935
未払法人税等	4,548	1,412
未成工事受入金	4,615	5,467
開発事業等受入金	2,219	2,061
賞与引当金	717	358
完成工事補償引当金	315	352
その他	3,916	2,056
流動負債合計	48,506	42,644
固定負債		
役員退職慰労引当金	233	226
退職給付に係る負債	1,087	1,077
繰延税金負債	250	268
その他	564	566
固定負債合計	2,135	2,138
負債合計	50,641	44,782
純資産の部		
株主資本		
資本金	3,665	3,665
資本剰余金	3,440	3,440
利益剰余金	115,187	116,099
自己株式	△574	△574
株主資本合計	121,717	122,629
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	552	527
退職給付に係る調整累計額	42	32
その他の包括利益累計額合計	595	559
純資産合計	122,313	123,189
負債純資産合計	172,954	167,972

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

四半期連結損益計算書

第1四半期連結累計期間

(単位：百万円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 2024年4月1日 至 2024年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2025年4月1日 至 2025年6月30日)
売上高		
完成工事高	16,916	18,779
開発事業等売上高	4,431	6,830
売上高合計	21,347	25,610
売上原価		
完成工事原価	15,338	16,735
開発事業等売上原価	3,124	4,177
売上原価合計	18,463	20,913
売上総利益		
完成工事総利益	1,577	2,044
開発事業等総利益	1,307	2,652
売上総利益合計	2,884	4,697
販売費及び一般管理費	984	1,039
営業利益	1,900	3,657
営業外収益		
受取利息	0	66
受取配当金	15	20
その他	2	9
営業外収益合計	17	95
営業外費用		
支払手数料	2	1
その他	0	0
営業外費用合計	2	2
経常利益	1,915	3,751
税金等調整前四半期純利益	1,915	3,751
法人税、住民税及び事業税	358	799
法人税等調整額	241	285
法人税等合計	600	1,084
四半期純利益	1,315	2,666
親会社株主に帰属する四半期純利益	1,315	2,666

四半期連結包括利益計算書

第1四半期連結累計期間

(単位：百万円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 2024年4月1日 至 2024年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2025年4月1日 至 2025年6月30日)
四半期純利益	1,315	2,666
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	89	△24
退職給付に係る調整額	6	△10
その他の包括利益合計	95	△35
四半期包括利益	1,410	2,631
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	1,410	2,631
非支配株主に係る四半期包括利益	-	-

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(セグメント情報等の注記)

Ⅰ 前第1四半期連結累計期間(自 2024年4月1日 至 2024年6月30日)

報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位: 百万円)

	建設事業	開発事業等	合計	調整額 (注) 1	四半期連結損益 計算書計上額 (注) 2
売上高					
外部顧客への売上高	16,916	4,431	21,347	—	21,347
セグメント間の内部売上高 又は振替高	50	—	50	△50	—
計	16,966	4,431	21,398	△50	21,347
セグメント利益	1,158	924	2,082	△182	1,900

(注) 1 セグメント利益の調整額△182百万円は、各報告セグメントに配分していない全社費用等があります。全社費用は、報告セグメントに帰属していない親会社本社の総務部等管理部門に係る経費であります。

2 セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

Ⅱ 当第1四半期連結累計期間(自 2025年4月1日 至 2025年6月30日)

報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位: 百万円)

	建設事業	開発事業等	合計	調整額 (注) 1	四半期連結損益 計算書計上額 (注) 2
売上高					
外部顧客への売上高	18,779	6,830	25,610	—	25,610
セグメント間の内部売上高 又は振替高	21	—	21	△21	—
計	18,800	6,830	25,631	△21	25,610
セグメント利益	1,614	2,283	3,897	△240	3,657

(注) 1 セグメント利益の調整額△240百万円は、各報告セグメントに配分していない全社費用等があります。全社費用は、報告セグメントに帰属していない親会社本社の総務部等管理部門に係る経費であります。

2 セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(キャッシュ・フロー計算書に関する注記)

当第1四半期連結累計期間に係る四半期連結キャッシュ・フロー計算書は作成しておりません。なお、第1四半期連結累計期間に係る減価償却費(無形固定資産に係る償却費を含む。)は、次のとおりであります。

	前第1四半期連結累計期間 (自 2024年4月1日 至 2024年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2025年4月1日 至 2025年6月30日)
減価償却費	87百万円	110百万円

3. その他

個別受注の概況

	受注高
2026年3月期第1四半期累計期間	42,332百万円 △8.7%

(注) 1 %表示は、前年同四半期増減率であります。

なお、前年同四半期の受注高は46,354百万円であります。

2 上記の金額には、消費税等は含まれておりません。

(参考) 個別受注実績内訳

		前第1四半期累計期間 (自 2024年4月1日 至 2024年6月30日)		当第1四半期累計期間 (自 2025年4月1日 至 2025年6月30日)		増減額 (百万円)	増減率 (%)
		金額(百万円)	構成比(%)	金額(百万円)	構成比(%)		
建設事業	住宅	18,497	39.9	18,252	43.1	△245	△1.3
	非住宅	3,248	7.0	9,358	22.1	6,109	188.0
	小計	21,746	46.9	27,610	65.2	5,864	27.0
開発事業等	分譲 マンション	13,420	29.0	10,221	24.2	△3,199	△23.8
	その他	11,187	24.1	4,500	10.6	△6,687	△59.8
	小計	24,608	53.1	14,721	34.8	△9,886	△40.2
合 計		46,354	100.0	42,332	100.0	△4,021	△8.7