



2021年2月8日

各位

上場会社名 株式会社不動産トラ  
代表者 代表取締役社長 奥田 真也  
(コード番号 1813)  
問合せ先責任者 管理本部 財務部長 北垣大輔  
(TEL 03-5644-8500)

## 業績予想の修正及び配当予想の修正（増配）に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、2020年8月5日に公表した連結業績予想及び配当予想を下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 2021年3月期通期連結業績予想数値の修正について

(2020年4月1日～2021年3月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想 (A)	73,000	3,400	3,350	2,250	143.93
今回修正予想 (B)	72,000	4,000	4,150	2,500	160.43
増減額 (B-A)	△1,000	600	800	250	
増減率 (%)	△1.4	17.6	23.9	11.1	
(ご参考) 前期実績 (2020年3月期)	71,200	4,497	4,409	2,777	174.70

#### 2. 連結業績予想修正の理由

売上高につきましては、ブロック事業では増収となるものの、主に土木事業での受注の遅れから、公表値を1,000百万円下回り72,000百万円となる見込みです。

営業利益につきましては、土木事業及び地盤改良事業共に、期首手持ち工事を中心に工事採算性が改善していることやブロック事業での増収から、公表値を600百万円上回り4,000百万円となる見込みです。

経常利益につきましては、保険関係の営業外収入の増加が加わり公表値を800百万円上回る4,150百万円となり、親会社株主に帰属する当期純利益につきましては2,500百万円となる見込みです。

### 3. 配当予想の修正について

	年間配当金（円）				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期 末	合 計
前回発表予想	円 銭 —	円 銭 —	円 銭 —	円 銭 55.00	円 銭 55.00
今回修正予想	—	—	—	60.00	60.00
当期実績	—	—	—		
前期実績 (2020年3月期)	—	—	—	55.00	55.00

### 4. 配当予想修正の理由

業績予想の上方修正に伴い、当期の配当予想につきましても、普通株式1株当たり55円を予想しておりましたが、これを5円増配し60円といたします。

(注) 上記の業績予想は、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は、今後の様々な要因によって予想数値と異なる可能性があります。

以上