



平成 30 年 4 月 19 日

各 位

会 社 名 株式会社長谷工コーポレーション
代 表 者 名 代表取締役社長 辻 範 明
(コード番号 1808 東証第1部)
本 社 所 在 地 東京都港区芝二丁目32番1号
問 合 せ 先 I R 部 長 井 上 俊 宏
(TEL 03-3456-3900)

連結子会社の会社分割に伴う一部事業の承継（譲渡）に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、当社連結子会社である株式会社長谷工アネシス（代表取締役社長村塚章介）の高圧一括受電サービス事業および共用部電力小売りサービス事業（以下、「スマートマンション事業」）を、Next Power 株式会社に譲渡することを決議しましたので、お知らせいたします。

本取引は、Next Power 株式会社に対して、株式会社長谷工アネシスがスマートマンション事業に関して有する資産及び負債を会社分割（吸収分割）の方法により事業承継させることを予定しております。

1. 本吸収分割の理由

当社グループは、マンション入居者様へ株式会社長谷工アネシスのスマートマンション事業のサービス拡大を推進し、当該事業における提供戸数の確保と品質向上を図ってまいりました。

今般、本サービスご利用の契約者様に将来の利便性の向上をご享受いただくために、エネルギー分野における日本のリーディングカンパニーである関西電力株式会社の 100%子会社である Next Power 株式会社へ事業承継することといたしました。

2. 本吸収分割の要旨

(1) 本吸収分割の日程

① 取締役会決議日	平成 30 年 4 月 19 日
② 契約締結日	平成 30 年 4 月 19 日
③ 効力発生日	平成 30 年 7 月 1 日（予定）

(2) 本吸収分割の方式

株式会社長谷工アネシスを分割会社とし、Next Power 株式会社を承継会社とする吸収分割です。

(3) 本吸収分割に係る割当ての内容

株式会社長谷工アネシスは、Next Power 株式会社から本吸収分割の対価として金銭の交付を受ける予定です。

(4) 本吸収分割に伴う新株予約権及び新株予約権付社債に関する取扱い

該当事項はありません。

(5) 会社分割により増減する資本金

本吸収分割による株式会社長谷工アネシスの資本金の増減はありません。

(6) 承継会社が承継する権利義務

本吸収分割効力発生日における本件スマートマンション事業に属する資産、負債及びこれらに付随する権利義務を承継します。

(7) 債務履行の見込み

本吸収分割後において、承継会社の債務履行の見込みは問題ないものと判断しております。

3. 分割する事業の概要

(1) 分割する事業の内容

スマートマンション事業

(2) 分割する事業の経営成績

	平成 29 年 3 月期 スマートマンション事業(a)	平成 29 年 3 月期連結実績(b)	比 率(a/b)
売 上 高	6,001 百万円	772,328 百万円	0.78%
売 上 総 利 益	503 百万円	142,874 百万円	0.35%

(注) 分割する事業の営業利益等につきましては、当該事業単位での収益を算定していないため記載しておりません。

(3) 分割する事業の資産、負債の項目及び金額 (平成 30 年 3 月 31 日時点)

流動資産合計 826 百万円

固定資産合計 7,222 百万円

負債合計 8,048 百万円

※分割する事業の資産、負債の金額は、平成 30 年 3 月 31 日時点の概算金額であり、効力発生日までに金額が変動する可能性があります。

(4) 分割対価及び決済方法

①分割対価：約 22,900 百万円 (詳細な分割対価は、吸収分割契約日後に譲渡対象となった資産等を確定した上、当事者間で決定します。)

②決済方法：現金決済

4. 本吸収分割の当事会社の概要

(1) 分割会社

①	名 称	株式会社長谷工アネシス	
②	所 在 地	東京都港区芝4丁目6番6号 長谷工芝四ビル	
③	代表者の役職・氏名	代表取締役社長 村塚章介	
④	事業内容	スマートマンション事業、保険サービス事業	
⑤	資本金	20億円	
⑥	設立年月日	平成15年4月1日	
⑦	発行済株式数	50,000株	
⑧	決算期	3月末	
⑨	大株主及び持株比率	当社 100%	
⑩	直前事業年度の財政状態 及び経営成績 (平成29年3月期)	純資産	18,077百万円
		総資産	33,797百万円
		1株当たり純資産	361,549.88円
		売上高	10,955百万円
		営業利益	2,913百万円
		経常利益	2,549百万円
		当期純損失	2,691百万円
		1株当たり当期純損失	53,826.95円

(2) 承継会社

①	名 称	Next Power 株式会社	
②	所 在 地	東京都中央区日本橋堀留町2丁目2番1号 住友不動産人形町ビル4F	
③	代表者の役職・氏名	代表取締役社長 古澤公志	
④	事業内容	集合住宅等における電力一括購入及び配電 電気設備の設計 電気設備の工事、保守	
⑤	資本金	1億円	
⑥	設立年月日	平成29年10月31日	
⑦	発行済株式数	1,000株	
⑧	決算期	3月末	
⑨	大株主及び持株比率	関西電力株式会社 100%	
⑩	直前事業年度の財政状態 及び経営成績	平成29年10月31日設立であるため、算定しておりません	

5. 本吸収分割後の状況

株式会社長谷工アネシス及び Next Power 株式会社の名称、所在地、代表者の役職・氏名、事業内容、資本金、決算期いずれも本吸収分割による影響はありません。

6. 今後の見通し

本件取引の実行により、当期（平成 31 年 3 月期第 2 四半期決算）に特別利益を計上する見込みです。この額を含め、本件取引の当社グループの業績に与える影響は、現在精査中であり、確定次第速やかに開示いたします。

(参考)

当社の前期連結業績予想（平成 30 年 3 月 15 日公表分）及び前々期連結実績

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1 株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前期連結業績予想 (平成 30 年 3 月期)	820,000	101,000	100,000	70,000	235 41
前々期連結実績 (平成 29 年 3 月期)	772,328	89,032	88,827	58,762	195 48

以 上