



2024年9月27日

各位

会社名 大成建設株式会社
代表者名 代表取締役社長 相川 善郎
コード番号 1 8 0 1
上場取引所 東証プライム・名証プレミア
問合せ先 経 理 部 長 中野 雄一
電話番号 03-3348-1111（大代表）

特定子会社の異動に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、当社の完全子会社である合同会社TSインベストメント1号を営業者とする匿名組合に関して、出資持分の一部を譲渡することについて決議しました。これにより、当該匿名組合は当社の連結子会社及び特定子会社より除外され、持分法適用関連会社となるため、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 異動の理由

当社は、東京都所在の不動産に係る信託受益権取得を目的とする合同会社TSインベストメント1号を営業者とする匿名組合へ匿名組合出資を行っております。

今般、当社の経営戦略に従い、当該匿名組合に対する出資持分の一部を譲渡することを決定しました。これにより、当該匿名組合は連結子会社及び特定子会社より除外され、持分法適用関連会社に該当することになります。

2. 異動する子会社の概要

(1) 名 称	合同会社TSインベストメント1号	
(2) 所 在 地	東京都千代田区平河町一丁目6番15号 シルスフィア会計事務所内	
(3) 代表者の役職・氏名	代表社員 一般社団法人TSホールディング1号 職務執行者 稲葉孝史	
(4) 事 業 内 容	1. 信託受益権の取得、保有及び処分並びに管理 2. 不動産の売買、保有、管理及び賃貸 3. 前各号に附帯関連する一切の業務	
(5) 出 資 の 総 額	30,500 百万円	
(6) 設 立 年 月 日	2023年7月18日	
(7) 出 資 比 率	当社100%	
(8) 上場会社と当該会社との間の関係	資 本 関 係	当社は当該匿名組合に100%出資しております。
	人 的 関 係	記載すべき事項はありません。
	取 引 関 係	記載すべき事項はありません。
(9) 当該会社の最近3年間の経営成績及び財政状態	2023年7月18日設立されており、2024年3月に初回出資しているため、ありません。	

3. 譲渡の相手方の概要

名称等の開示については、譲渡先の意向により非開示としております。

なお、当社と譲渡先との間には、資本関係及び人的関係はありません。取引関係については、当社は2023年度に当該会社より工事を受注しております。

4. 譲渡持分、譲渡価格及び異動前後の出資比率の状況

(1) 異動前の出資比率	100%
(2) 譲渡持分	50%
(2) 異動後の出資比率	50%

※譲渡価格は譲渡先の意向により非開示としております。

5. 日程

(1) 取締役会決議日	2024年9月27日
(2) 持分譲渡契約締結日	2024年10月(予定)
(3) 譲渡日	2024年10月(予定)

6. 今後の見通し

本件による業績への影響は軽微であります。

以 上