

2025 年 7 月期 (2025 年 1 月 11 日～2025 年 7 月 10 日) 決算短信
Earnings Report for Fiscal Year ended July 2025 (January 11, 2025 – July 10, 2025)

2025 年 8 月 22 日
上場取引所 東証
Aug. 22, 2025
Listed Exchange: TSE

ファンド名 上場インデックスファンド豪州リート (S&P/ASX200 A-REIT)
コード番号 1555
連動対象指標 S&P/ASX200 A-REIT 指数
主要投資資産 投資信託証券
売買単位 1 口 (2025 年 4 月 11 日以降、売買単位を 10 口から 1 口に変更しております。)
管理会社 日興アセットマネジメント株式会社 URL www.nikkoam.com/
代表者名 代表取締役社長 ステファニー・ドゥルーズ
問合せ先責任者 ETF ビジネス開発部 花村 憲治 TEL 050-5785-6306
Fund name: Listed Index Fund Australian REIT (S&P/ASX200 A-REIT)
Code: 1555
Underlying Index: S&P/ASX200 A-REIT Index
Primary invested assets: Investment trusts
Trading unit: 1 unit (From April 11th 2025, the trading unit has been changed from 10 units to 1 unit.)
Management co.: Nikko Asset Management Co., Ltd. URL www.nikkoam.com/
Representative: Stefanie Drews Representative Director, President and COO
Contact person: Kenji Hanamura, ETF Business Development Department TEL +81-50-5785-6306

有価証券報告書提出予定日 2025 年 10 月 10 日
分配金支払開始日 2025 年 8 月 18 日
Scheduled date of submission of securities report: Oct. 10, 2025
Date of commencing dividend payment: Aug. 18, 2025

I ファンドの運用状況

I Fund Management

1. 2025 年 7 月期の運用状況 (2025 年 1 月 11 日～2025 年 7 月 10 日)

1. Management Status for Year ended July 2025 (January 11, 2025 – July 10, 2025)

(1) 資産内訳

(百万円未満切捨て)

(1) Assets (fractions of less than JPY mil. shall be rounded down)

	主要投資資産 Primary Invested Assets		現金・預金・その他の資産 (負債控除後) Cash/Deposits/Other Assets (excluding liabilities)		合計 (純資産) Total (Net Assets)	
	金額 Amount	構成比 ratio	金額 Amount	構成比 ratio	金額 Amount	構成比 ratio
2025 年 7 月期 FY ended Jul. 2025	百万円 JPY mil. 9, 401	% % (99. 9)	百万円 JPY mil. 8	% % (0. 1)	百万円 JPY mil. 9, 409	% % (100. 0)
2025 年 1 月期 FY ended Jan. 2025	10, 568	(99. 9)	9	(0. 1)	10, 578	(100. 0)

(2) 設定・解約実績

(2) Creation and Redemption

	前特定期間末発行済口数 No. of Issued Units at End of Previous Fiscal Period (①)	設定口数 No. of Units Created (②)	解約口数 No. of Units Redeemed (③)	当特定期間末発行済口数 No. of Issued Units at End of Fiscal Period (①+②-③)
2025 年 7 月期 FY ended Jul. 2025	千口 ‘000 units 4, 585	千口 ‘000 units 40	千口 ‘000 units 520	千口 ‘000 units 4, 105
2025 年 1 月期 FY ended Jan. 2025	5, 975	0	1, 390	4, 585

(3) 基準価額

(3) Net Asset Value

	総資産 Total Assets (①)	負債 Liabilities (②)	純資産 Net Assets (③(①-②))	1 口当たり基準価額 ((③/当特定期間末発行済口数) ×1) Net Asset Value per 1 unit ((③/No. of Issued Units at End of Fiscal Period)×1)
2025 年 7 月期 FY ended Jul. 2025	百万円 JPY mil. 9, 456	百万円 JPY mil. 47	百万円 JPY mil. 9, 409	円 JPY 2, 291. 80
2025 年 1 月期 FY ended Jan. 2025	10, 633	55	10, 578	2, 306. 71

(4) 分配金

(4) Dividend Payment

	1 口当たり分配金 Dividend per 1 unit
2025 年 7 月期 FY ended Jul. 2025	円 JPY 9. 0
2025 年 1 月期 FY ended Jan. 2025	8. 4

(注) 分配金は売買単位当たりの金額

* Dividend per Trading Unit

2. 会計方針の変更

2. Change in Accounting Policies

- | | | |
|---|---|----|
| ① 会計基準等の改正に伴う変更 | 無 | |
| ① Changes accompanying revision to accounting standards, etc. | 無 | No |
| ② ①以外の変更 | 無 | |
| ② Changes other than those in ① | | No |

II 財務諸表等 Financial Statements

(1) 貸借対照表 Balance Sheet

(単位:円) (Unit:JPY)

	前期 2025 年 1 月 10 日現在 Prior period As of Jan. 10, 2025	当期 2025 年 7 月 10 日現在 Present period As of Jul. 10, 2025
資産の部 Assets		
流動資産 Current assets		
コール・ローン Call loans	64,884,318	55,755,997
投資信託受益証券 Security investment trust beneficiary securities	10,568,402,793	9,401,115,883
親投資信託受益証券 Parents trust beneficiary securities	20,028	20,066
未収利息 Accrued interest	419	743
流動資産合計 Total current assets	10,633,307,558	9,456,892,689
資産合計 Total assets	10,633,307,558	9,456,892,689
負債の部 Liabilities		
流動負債 Current liabilities		
未払収益分配金 Unpaid dividends	38,520,972	36,952,470
未払受託者報酬 Trustee fee payable	791,422	681,357
未払委託者報酬 Investment trust management fee payable	6,133,682	5,280,691
その他未払費用 Other accrued expenses	9,679,355	4,250,467
流動負債合計 Total current liabilities	55,125,431	47,164,985
負債合計 Total liabilities	55,125,431	47,164,985
純資産の部 Net assets		
元本等 Principal and other		
元本 Principal	4,585,830,000	4,105,830,000
剰余金 Surplus		
期末剰余金又は期末欠損金 (△) Surplus (deficit) at end of period	5,992,352,127	5,303,897,704
(分配準備積立金) Reserve for distribution	260,756	1,767,077
元本等合計 Total principal and other	10,578,182,127	9,409,727,704
純資産合計 Total net assets	10,578,182,127	9,409,727,704
負債純資産合計 Total liabilities and net assets	10,633,307,558	9,456,892,689

(2) 損益及び剰余金計算書 Statement of Income and Retained Earnings

(単位:円) (Unit:JPY)

	前期 自 2024年 7月 11日 至 2025年 1月 10日 Prior period From Jul. 11, 2024 to Jan. 10, 2025	当期 自 2025年 1月 11日 至 2025年 7月 10日 Present period From Jan. 11, 2025 to Jul. 10, 2025
営業収益 Operating revenue		
受取配当金 Dividends income	145,379,150	134,075,966
受取利息 Interest income	55,077	81,595
有価証券売買等損益 Profit and loss on buying and selling of securities and other	△256,538,102	△193,707,942
営業収益合計 Total operating revenue	△111,103,875	△59,550,381
営業費用 Operating expenses		
受託者報酬 Trustee fee	2,459,901	2,078,482
委託者報酬 Investment trust management fee	19,064,730	16,108,699
その他費用 Other expenses	4,937,643	4,278,813
営業費用合計 Total operating expenses	26,462,274	22,465,994
営業利益又は営業損失 (△) Operating income (loss)	△137,566,149	△82,016,375
経常利益又は経常損失 (△) Ordinary income (loss)	△137,566,149	△82,016,375
当期純利益又は当期純損失 (△) Net income (loss)	△137,566,149	△82,016,375
一部解約に伴う当期純利益金額の分配額又は一部解約に伴う当期純損失金額の分配額 (△) Distribution of net income (loss) from partial redemptions	-	-
期首剰余金又は期首欠損金 (△) Surplus (deficit) at beginning of period	8,207,493,924	5,992,352,127
剰余金増加額又は欠損金減少額 Increase in surplus or decrease in deficit	-	37,105,400
当期一部解約に伴う剰余金増加額又は欠損金減少額 Increase in surplus or decrease in deficit from partial redemptions	-	-
当期追加信託に伴う剰余金増加額又は欠損金減少額 Increase in surplus or decrease in deficit from additional subscriptions for the period	-	37,105,400
剰余金減少額又は欠損金増加額 Decrease in surplus or increase in deficit	1,958,003,400	533,358,200
当期一部解約に伴う剰余金減少額又は欠損金増加額 Decrease in surplus or increase in deficit from partial redemptions	1,958,003,400	533,358,200
当期追加信託に伴う剰余金減少額又は欠損金増加額 Decrease in surplus or increase in deficit from additional subscriptions for the period	-	-
分配金 Dividends	119,572,248	110,185,248
期末剰余金又は期末欠損金 (△) Surplus (deficit) at end of period	5,992,352,127	5,303,897,704

（３）注記表

（重要な会計方針に係る事項に関する注記）

有価証券の評価基準及び評価方法	投資信託受益証券 移動平均法に基づき当該投資信託受益証券の基準価額で評価しております。 親投資信託受益証券 移動平均法に基づき当該親投資信託受益証券の基準価額で評価しております。
-----------------	--

（貸借対照表に関する注記）

		前期 2025 年 1 月 10 日現在	当期 2025 年 7 月 10 日現在
1.	期首元本額	5,975,830,000 円	4,585,830,000 円
	期中追加設定元本額	－円	40,000,000 円
	期中一部解約元本額	1,390,000,000 円	520,000,000 円
2.	受益権の総数	4,585,830 口	4,105,830 口

(損益及び剰余金計算書に関する注記)

前期 自 2024 年 7 月 11 日 至 2025 年 1 月 10 日		当期 自 2025 年 1 月 11 日 至 2025 年 7 月 10 日	
分配金の計算過程		分配金の計算過程	
自 2024 年 7 月 11 日 至 2024 年 9 月 10 日		自 2025 年 1 月 11 日 至 2025 年 3 月 10 日	
A 当期配当等収益額	50,215,413 円	A 当期配当等収益額	47,402,625 円
B 親ファンドの配当等収益額	0 円	B 親ファンドの配当等収益額	0 円
C 分配準備積立金	861,051 円	C 分配準備積立金	260,756 円
D 配当等収益額合計 (A+B+C)	51,076,464 円	D 配当等収益額合計 (A+B+C)	47,663,381 円
E 経費	8,717,370 円	E 経費	7,948,360 円
F 収益分配可能額 (D-E)	42,359,094 円	F 収益分配可能額 (D-E)	39,715,021 円
G 収益分配金額	42,071,721 円	G 収益分配金額	39,266,138 円
H 次期繰越金 (分配準備積立金) (F-G)	287,373 円	H 次期繰越金 (分配準備積立金) (F-G)	448,883 円
I 口数	4,835,830 口	I 口数	4,565,830 口
J 分配金額 (100 口当たり)	870 円	J 分配金額 (100 口当たり)	860 円
自 2024 年 9 月 11 日 至 2024 年 11 月 10 日		自 2025 年 3 月 11 日 至 2025 年 5 月 10 日	
A 当期配当等収益額	47,611,403 円	A 当期配当等収益額	44,105,900 円
B 親ファンドの配当等収益額	0 円	B 親ファンドの配当等収益額	1 円
C 分配準備積立金	287,373 円	C 分配準備積立金	448,883 円
D 配当等収益額合計 (A+B+C)	47,898,776 円	D 配当等収益額合計 (A+B+C)	44,554,784 円
E 経費	8,444,762 円	E 経費	7,153,069 円
F 収益分配可能額 (D-E)	39,454,014 円	F 収益分配可能額 (D-E)	37,401,715 円
G 収益分配金額	38,979,555 円	G 収益分配金額	33,966,640 円
H 次期繰越金 (分配準備積立金) (F-G)	474,459 円	H 次期繰越金 (分配準備積立金) (F-G)	3,435,075 円
I 口数	4,585,830 口	I 口数	4,245,830 口
J 分配金額 (100 口当たり)	850 円	J 分配金額 (100 口当たり)	800 円
自 2024 年 11 月 11 日 至 2025 年 1 月 10 日		自 2025 年 5 月 11 日 至 2025 年 7 月 10 日	
A 当期配当等収益額	47,607,411 円	A 当期配当等収益額	42,649,036 円
B 親ファンドの配当等収益額	0 円	B 親ファンドの配当等収益額	1 円
C 分配準備積立金	474,459 円	C 分配準備積立金	3,435,075 円
D 配当等収益額合計 (A+B+C)	48,081,870 円	D 配当等収益額合計 (A+B+C)	46,084,112 円
E 経費	9,300,142 円	E 経費	7,364,565 円
F 収益分配可能額 (D-E)	38,781,728 円	F 収益分配可能額 (D-E)	38,719,547 円
G 収益分配金額	38,520,972 円	G 収益分配金額	36,952,470 円
H 次期繰越金 (分配準備積立金) (F-G)	260,756 円	H 次期繰越金 (分配準備積立金) (F-G)	1,767,077 円
I 口数	4,585,830 口	I 口数	4,105,830 口
J 分配金額 (100 口当たり)	840 円	J 分配金額 (100 口当たり)	900 円

（金融商品に関する注記）

Ⅰ 金融商品の状況に関する事項

	前期 自 2024 年 7 月 11 日 至 2025 年 1 月 10 日	当期 自 2025 年 1 月 11 日 至 2025 年 7 月 10 日
金融商品に対する取組方針	当ファンドは証券投資信託として、有価証券、デリバティブ取引等の金融商品の運用を信託約款に定める「運用の基本方針」に基づき行っております。	同左
金融商品の内容及び当該金融商品に係るリスク	当ファンドが運用する主な有価証券は、「重要な会計方針に係る事項に関する注記」の「有価証券の評価基準及び評価方法」に記載の有価証券等であり、全て売買目的で保有しております。また、主なデリバティブ取引には、先物取引、オプション取引、スワップ取引等があり、信託財産に属する資産の効率的な運用に資するために行うことができます。当該有価証券及びデリバティブ取引には、性質に応じてそれぞれ価格変動リスク、流動性リスク、信用リスク等があります。	同左
金融商品に係るリスク管理体制	運用部門、営業部門と独立した組織であるリスク管理部門を設置し、全社的なリスク管理活動のモニタリング、指導の一元化を図っております。	同左

Ⅱ 金融商品の時価等に関する事項

	前期 2025 年 1 月 10 日現在	当期 2025 年 7 月 10 日現在
貸借対照表計上額、時価及びその差額	貸借対照表計上額は期末の時価で計上しているため、その差額はありません。	同左
時価の算定方法	(1) 有価証券 売買目的有価証券 重要な会計方針に係る事項に関する注記「有価証券の評価基準及び評価方法」に記載しております。 (2) デリバティブ取引 該当事項はありません。 (3) 上記以外の金融商品 短期間で決済されることから、時価は帳簿価額と近似しているため、当該金融商品の時価を帳簿価額としております。	(1) 有価証券 同左 (2) デリバティブ取引 同左 (3) 上記以外の金融商品 同左
金融商品の時価等に関する事項についての補足説明	金融商品の時価の算定においては一定の前提条件等を採用しているため異なる前提条件等によった場合、当該価額が異なることもあります。	同左

（有価証券に関する注記）

前期（2025 年 1 月 10 日現在）

売買目的有価証券

（単位：円）

種類	最終の計算期間の損益に含まれた評価差額
投資信託受益証券	△284,643,047
親投資信託受益証券	4
合計	△284,643,043

当期（2025 年 7 月 10 日現在）

売買目的有価証券

（単位：円）

種類	最終の計算期間の損益に含まれた評価差額
投資信託受益証券	452,433,824
親投資信託受益証券	16
合計	452,433,840

（関連当事者との取引に関する注記）

該当事項はありません。

（1 口当たり情報）

前期 2025 年 1 月 10 日現在		当期 2025 年 7 月 10 日現在	
1 口当たり純資産額	2,306.71 円	1 口当たり純資産額	2,291.80 円
(100 口当たり純資産額)	(230,671 円)	(100 口当たり純資産額)	(229,180 円)