



2024年11月12日

各位

会社名 コロンビア・ワークス株式会社
代表者名 代表取締役 中内 準
(コード番号：146A 東証スタンダード市場)
問合せ先 取締役 水山 直也
(TEL. 03-6427-1562)

物件取得に伴う連結子会社の借入に関するお知らせ

当社は、2024年9月30日に公表いたしました「物件取得に伴う子会社の異動に関するお知らせ」に記載のとおり、フロンティアレジデンス南麻布（以下、「本物件」という。）を取得するために連結子会社した合同会社RC1号において、物件の取得にあたり2024年9月30日に資金の借入実施を決定し、下記のとおり実行したことをお知らせいたします。

記

- 借入の理由
本物件の取得資金

- 資金の借入概要

借入先	株式会社山口銀行	株式会社大垣共立銀行
資金用途	本物件取得資金	
借入額	7,507百万円	1,000百万円
契約締結日	2024年10月2日	
借入実行日	2024年10月4日	

(借入総額は、当社の2023年12月期連結純資産の額7,140百万円の30%相当額以上)

- 業績に与える影響
上記本物件取得に伴う資金借入につきまして、2024年12月期の連結業績に与える影響は、軽微であります。

以上