

平成30年5月16日

各 位

会社名 株式会社安江工務店
代表者名 代表取締役社長 安江博幸
(コード番号: 1439 東証JASDAQ・名証第二部)
問合せ先 取締役 印田昭彦
事業サポート部長
(TEL 052-223-1100)

株式会社トーヤハウスの全株式譲受に関する契約締結のお知らせ

株式会社安江工務店(以下、「当社」という。)は、平成30年5月16日開催の取締役会において、株式会社トーヤハウス(熊本県熊本市東区桜木2丁目15-13、代表取締役 東矢 憲一郎、以下、「トーヤハウス社」という。)の全株式譲受に関する契約(以下、「本譲受契約」という。)を締結することを決議しましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 株式譲受の理由

当社グループは、住宅リフォーム事業、新築住宅事業、不動産流通事業を愛知県及び兵庫県において積極的に展開し、事業拡大に努めております。

近年、多くの中堅・中小企業のオーナーが後継者問題に直面しており、M&Aや事業継承のニーズが高まっております。こうした中、当社グループは、事業規模の一層の拡大を図るため、当社事業と親和性の高い事業を営んでいる企業とのM&Aを積極的に進めており、昨年9月には、最初のM&Aとして神戸市で住宅リフォーム事業を行う株式会社N-B a s i cの全株式を取得いたしました。

このたび、その第二弾として、熊本県熊本市及び周辺エリアを中心に、住宅・商業店舗などの設計・施工、リフォーム、及び不動産の買取・再販、売買仲介を主な事業として営むトーヤハウス社の全株式を譲受することといたしました。トーヤハウス社は、26年の長きにわたり地域に密着し、紹介のみの受注によって堅実に成長しております。また、あわせて協力会社との強固なネットワークを活かし、平成28年4月に発生した熊本地震による甚大な被害からの復興需要にも、競合他社と比較して早期に対応できる体制が整っております。これらのことから、当社のさらなる企業価値向上と事業拡大に大きく寄与するとともに、災害からの復旧・復興に資するものと考えております。

なお、同日付で公表いたしました「第三者割当による自己株式の処分及び親会社以外の支配株主の異動に関するお知らせ」に記載の通り、トーヤハウス社の代表取締役社長である東矢憲一郎氏に第三者割当による自己株式の処分を行うことを決議しております。

2. 異動する子会社(株式会社トーヤハウス)の概要

(1) 名 称	株式会社 トーヤハウス
(2) 所 在 地	熊本県熊本市東区桜木2丁目15-13
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 東矢 憲一郎
(4) 事 業 内 容	建築業(新築・リフォーム)、不動産業、太陽光発電システム事業
(5) 資 本 金	1,000万円
(6) 設 立 年 月 日	平成4年4月1日
(7) 大株主及び持株比率	東矢 憲一郎 100%

(8) 当社と当該会社との間の関係	資本関係	該当事項はありません	
	人的関係	該当事項はありません	
	取引関係	該当事項はありません	
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません	
(9) 当該会社の最近3年間の経営成績及び財政状態			
決算期	平成27年7月期	平成28年7月期	平成29年7月期
純資産	1百万円	10百万円	19百万円
総資産	341百万円	330百万円	395百万円
1株当たり純資産	5,091円	53,411円	98,788円
売上高	870百万円	670百万円	688百万円
営業利益	21百万円	13百万円	10百万円
経常利益	21百万円	12百万円	11百万円
当期純利益	7百万円	9百万円	9百万円
1株当たり当期純利益	37,159円	48,335円	45,361円
1株当たり配当金	—円	—円	—円

3. 株式取得の相手先の概要

(1) 氏名	東矢 憲一郎
(2) 住所	熊本県熊本市
(3) 上場会社と当該個人との関係	資本関係、人的関係、取引関係等、該当事項はございません。

4. 譲受株式数、及び譲受前後の所有株式の状況

(1) 譲受前の所有株式数	0株 (議決権の数：0個) (議決権所有割合：0%)
(2) 譲受株式数	200株 (議決権の数：200個)
(3) 譲受価額	株式会社トーヤハウスの普通株式 220百万円 アドバイザー費用等(概算額) 29百万円 合計(概算額) 249百万円
(4) 譲受後の所有株式数	200株 (議決権の数：200個) (議決権所有割合：100%)

5. 日程

(1) 取締役会決議	平成30年5月16日
(2) 契約締結日	平成30年5月16日
(3) 株式取得日	平成30年5月31日(予定)

6. 今後の見通し

当社の平成30年12月期連結業績に与える影響は現時点においては未定ではありますが、業績予想の修正など業績に重要な影響を与える見込が生じた場合は、その内容を速やかに開示いたします。

以 上

【本件に関するお問い合わせ】

株式会社安江工務店 IR 担当

〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄 2-3-1 名古屋広小路ビルヂング 12F

TEL : 052-223-1100 FAX : 052-223-0900 E-mail : kabushikijimu@yasue.co.jp

(参考) 当期連結業績予想 (平成30年2月8日公表分) 及び前期連結実績

	連結売上高	連結営業利益	連結経常利益	親会社株主に帰属する当期純利益
当期連結業績予想 (平成30年12月期)	4,364百万円	183百万円	182百万円	119百万円
前期連結実績 (平成29年12月期)	3,775百万円	98百万円	82百万円	52百万円