



2023年9月15日

各 位

会 社 名 ファーストコーポレーション株式会社  
代 表 者 代表取締役社長 中村 利秋  
(コード番号 1430 東証プライム市場)  
問 合 せ 先 取締役経営企画室長 宮本 比都美  
(TEL 03-5347-9103)

## 業務提携に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、以下のとおり、小林工業株式会社（以下「小林工業」といいます。）との間で、共同住宅建設に係る請負工事受注に関する業務提携基本契約を締結することにつき決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 業務提携の理由

建設業界を取り巻く環境は、施工人員の高齢化や慢性的な人員不足、建築資材価格の高騰等、厳しい状況下にあります。

このような環境下、当社グループは、現在中期経営計画「Innovation2023」のもと、業容の拡大と永続的で安定的な企業活動の基盤構築に向けた成長戦略を推進しております。具体的には、①中核事業強化の継続、②再開発事業への注力、③事業領域拡大による新たな価値創出、④人材の確保・育成、働き方改革の推進を掲げ、業容の拡大と利益水準の向上に取り組んでおります。

一方、小林工業は、前橋市内の老舗有力企業として、民間元請け工事を主体とした建築工事、土木関連工事等の総合建設業のほか不動産賃貸業等を展開しており、豊富な施工実績と高い施工能力を有しております。持続的成長と安定した営業基盤の確立という観点から、事業領域の拡張と更なる業容の拡大を目指しております。現在、当社と小林工業は、「JR前橋駅北口地区第一種市街地再開発事業 施設建築物建設工事」において、他の2社と4社にて共同企業体を組成し共同施工しております。

このたび、当社が有する受注営業力、企画提案力及び施工能力と小林工業が有する施工能力を相互に活用し、共同で工事施工を推進することで、当社においては施工能力拡大と施工実績積み上げ、小林工業においては事業領域拡張と施工実績積み上げが図られることから、双方の利益拡大が見込めるものとの合意に至り、小林工業と業務提携を行うことといたしました。

#### 2. 業務提携の内容

当社が受注し建設する共同住宅等の建築工事について、双方協議のうえ選定し、建設共同企業体を組成し共同施工とすることといたします。

3. 業務提携の相手先の概要 (2023年8月31日現在)

(1) 名 称	小林工業株式会社		
(2) 所 在 地	群馬県前橋市表町二丁目11番8号		
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 小林 祐介		
(4) 事 業 内 容	総合建設業		
(5) 資 本 金	95百万円		
(6) 設 立 年 月 日	1944年3月27日		
(7) 大株主及び持株比率	小林 祐介	7.6%	
	小林 昌夫	6.9%	
	小林 要一	6.4%	
(8) 上場会社と当該会社との間の関係	資 本 関 係	該当事項はありません。	
	人 的 関 係	該当事項はありません。	
	取 引 関 係	請負工事の受注及び建築工事の共同施工を行っております。	
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。	
(9) 当該会社の最近3年間の経営成績及び財政状態			
決算期	2021年5月期	2022年5月期	2023年5月期
純 資 産	1,858百万円	1,996百万円	2,049百万円
総 資 産	3,722百万円	4,624百万円	3,721百万円
1株当たり純資産	978円	1,051円	1,078円
売 上 高	4,304百万円	6,620百万円	4,227百万円
営 業 利 益	159百万円	296百万円	145百万円
経 常 利 益	206百万円	351百万円	170百万円
親会社株主に帰属する当期純利益	88百万円	152百万円	68百万円
1株当たり当期純利益	46円	80円	36円
1株当たり配当金	7円	7円	6円

4. 日程

(1) 取締役会決議日	2023年9月15日
(2) 基本契約締結日	2023年9月15日(予定)

5. 今後の見通し

本件による2024年5月期の業績に与える影響は現時点ではありませんが、中長期的に当社の業績向上に資するものと考えております。今後の取り組みの状況により公表すべき事項が生じた場合には速やかに開示いたします。

以 上