



2023年5月26日

各位

会社名 ファーストコーポレーション株式会社
代表者 代表取締役社長 中村 利秋
(コード番号 1430 東証プライム市場)
問合せ先 取締役経営企画室長 宮本 比都美
(TEL 03-5347-9103)

連結決算開始に伴う連結業績予想に関するお知らせ

当社は、2023年5月期より従来の単体決算から連結決算に移行いたしますので、2023年5月期の通期連結業績予想について、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 連結決算開始について

当社は、ウェルビーイングをコンセプトとした新ジャンルのマンションプロジェクトを企画し、その販売代理業務ならびに施設運営及び入居者様への各種サービス提供等を担うことを目的として、2020年11月に子会社としてファーストエボリューション株式会社を設立いたしました。2021年9月には「ウェルビーイングシティ構想」を始動し、分譲マンションブランド『CANVAS』を立ち上げており、その第一弾として『CANVAS南大沢』を企画し、2022年4月より販売を開始しております。

同社は、2022年4月より販売代理業務を開始し、また2022年11月より施設運営及び入居者様への各種サービス提供等を開始しております。これにより当社の企業集団における重要性が増すと判断し、同社を連結子会社とする連結決算を開始いたします。

2. 子会社の概要

- 商号 ファーストエボリューション株式会社
- 所在地 東京都杉並区荻窪四丁目30番16号
- 代表者 藪谷 典行
- 事業内容 マンションサービス運営、飲食事業、介護事業、小売店事業、分譲販売等
- 資本金 4千万円
- 設立年月日 2020年11月26日
- 出資比率 当社92.5%
- 決算期 5月31日

3. 2023年5月期連結業績予想(2022年6月1日～2023年5月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
通 期	25,200	1,920	1,930	1,320	111.04

(注) 2022年5月期は連結決算を行っていないため、対前年増減率は記載していません。

4. 連結業績予想の概要

上記の連結業績予想は、最近の業績動向及び今後の見通しを踏まえ当社の不動産売上高を減額したほか、連結対象となるファーストエボリューション株式会社の業績予想を織り込んだ数値であります。

なお、連結業績予想の公表に伴い、2023年5月期の通期個別業績予想につきましては、投資者の投資判断情報としての有用性が乏しいものと判断したため、取り下げさせて頂き、今後も非公表と致します。

(注) 本資料における業績予想等については、現時点で入手可能な情報に基づき算出したものであり、実際の業績等は今後の様々な要因によって大きく異なる可能性があります。

以上