

2025 年 8 月 6 日

各 位

会 社 名 サンヨーホームズ株式会社
 代 表 者 名 代表取締役社長 松 岡 久 志
 (コード番号：1420 東証スタンダード市場)
 問 合 せ 先 取締役専務執行役員 福 井 江 治
 (TEL. 06-6578-3403)

当社所有地（和歌山市梅原）への インターナショナルスクール誘致に関する 4 者協定の締結について

本日、当社は、学校法人OCC、南海電気鉄道株式会社及び和歌山市との 4 者で、インターナショナルスクール誘致に関する 4 者協定を締結しました。

本協定は、英国で運営されているゴードンストウン・スクールの姉妹校を本市に誘致するに当たっての連携・協力を目的としたものです。連携・協力事項として、学校法人OCCは学校設立に向けた準備、サンヨーホームズ株式会社は保有資産の利活用等を通じた誘致への協力、南海電気鉄道株式会社及び和歌山市は 2 者への支援を行います。

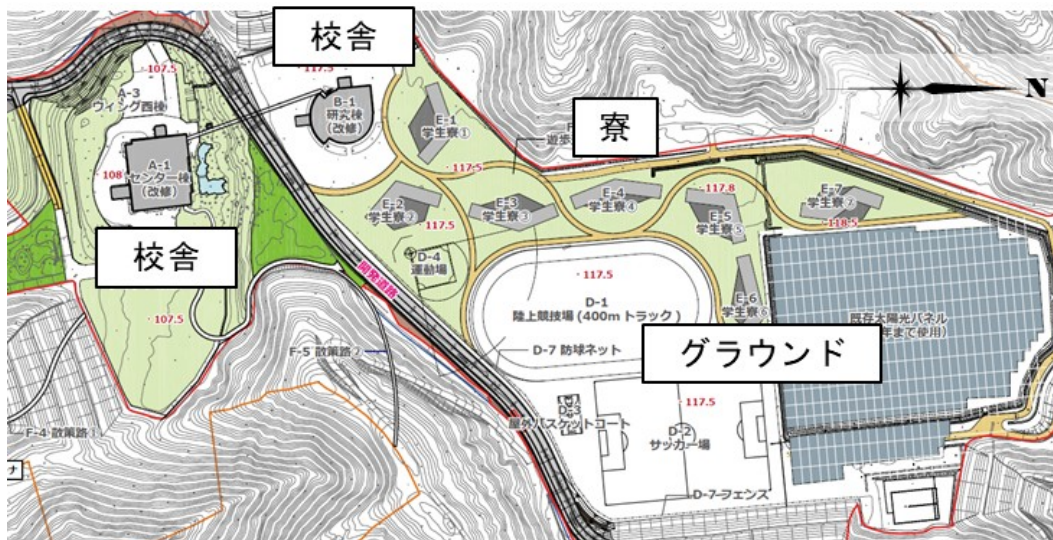
■誘致する学校の概要について

学校名	(仮称) ゴードンストウン・スクール日本校		
開校予定	令和 9 年（2027 年）9 月		
場 所	和歌山市梅原 635-1	敷地面積	約 15ha
設置・運営者	学校法人OCC（大阪市阿倍野区丸山通 1 丁目 3-61）		
資産保有者及び整備者	サンヨーホームズ株式会社		
生徒数	700 名（1 学年 100 人 × 小 6～高 3 の 7 学年） ※開校時は小 6～中 3 の 4 学年でスタートし、順次入学		
教職員数	200 名程度（うち教員 175 名程度）		
寮	350 部屋（全寮制予定）		

■周辺図



■完成後のイメージパース



※寮、グラウンド等の配置・デザイン等は現時点の計画で、今後変更される可能性があります。

■ゴードンストウン・スクール（英国本校）について

1934年に英国スコットランドで設立された全寮制のインターナショナルスクールです。35か国以上から生徒が集まり、チャールズ3世国王陛下など英国王室関係者を輩出しております。また、チャールズ3世国王陛下は本校のパトロンに就任されています。なお、日本への進出は今回が初めてとなります。

（１）グローバルに活躍する優秀な人材の輩出

リーダーシップやチームビルディングの涵養を通じて、高い学力や深い教養、優れた人間性を兼ね備え、グローバルに活躍するリーダー人材を養成しており、卒業後はオックスフォードやケンブリッジ、MIT、ハーバード大学など世界の名門大学へ進学しています。

（２）セーリング等の課外活動について

ゴードンストウン・スクールは人格教育のために、自然環境における課外活動に力を入れており、特にセーリングは、自信、忍耐力、リーダーシップ、チームワークを育むことから、教育の重要な要素となっています。学校が航海用のヨットを所有しており、全ての生徒がカリキュラムの一部として航海術のプログラムに参加します。

（３）地域との交流について

ゴードンストウン校では、消防活動や救護対応、環境保全活動など、地域活動に参加することが義務付けられています。これらを通じて、生徒は地域の人々と直接関わり、社会貢献を行いながら実践力を養います。



〈和歌山市が選定されたポイント〉

改修可能な施設の存在、自然豊かな周辺環境、教育上重視しているセーリングに適した環境、津波の心配がない高台エリア、閑空からのアクセスが良好 等

■誘致の効果について

1 和歌山から世界へ羽ばたくグローバル人材の輩出

- ・国際的な活躍が見込めるグローバル人材を輩出できる環境の醸成
- ・卒業後は本市の強力な関係人口となり、本市の発展及び地域ブランド向上に寄与

2 定住人口の増加及び教育移住の促進

- ・生徒、教員等合わせて約1,000人の社会増
- ・教育移住の促進

3 地域ブランドの向上による地域活性化及び民間投資の拡大

- ・周辺施設（近隣の学校や大型商業施設など）との連携による地域の活性化
- ・地域ブランド向上による企業誘致や民間投資の増大→北部丘陵地全体に波及

4 国際交流を通じた異文化理解の促進

- ・地域との交流及び学校間交流により、異文化理解が促進
- ・多様な文化を持つ人々が地域に住むことで、国際色豊かなまちに

5 消費の拡大及び雇用創出

- ・家族の訪問、滞在に伴う消費の増大
- ・事務職員など学校運営にかかる雇用創出

なお、今後開示が必要な事項が発生しましたら速やかに開示いたします。

以 上