

2019年7月26日

各位  
会社名 タマホーム株式会社  
住所 東京都港区高輪三丁目22番9号  
代表者名 代表取締役社長 玉木 伸弥  
(コード番号:1419)  
問い合わせ先 取締役副社長経営統括本部長 玉木 克弥  
TEL. 03-6408-1200

### (開示事項の経過) 販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、2019年5月10日に公表しました「(開示事項の経過) 販売用不動産の売却に関するお知らせ」の販売用不動産につきまして、本日、予定通り決済・引渡しを完了しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 売却の理由

当社は、当社が所有する販売用不動産に対して、国内の事業法人から当該不動産を購入したい旨の申し出があり、当社において事業ポートフォリオの見直しおよび経済合理性を勘案し、売却することといたしました。

#### 2. 販売用不動産の内容

所在	不動産の内容	現況
東京都大田区羽田四丁目	土地(地積) 1,057.87 m <sup>2</sup> 建物(床面積) 3,074.23 m <sup>2</sup>	販売用不動産

#### 3. 売却先および取引の概要

売却先は国内の事業法人であります。契約上の守秘義務とともに、先方からの強い要請もあり、売却先および売却価額の詳細の公表は控えさせていただきます。なお、売却先と当社の間には、資本関係、人的関係、取引関係および関連当事者として特記すべき事項はございません。

#### 4. 本件取引の日程

取締役会決議日	2019年5月10日
契約締結日	2019年5月17日
決済日・引渡日	2019年7月26日

#### 5. 今後の見通し

本物件の売却による売却益につきましては、2020年5月期第1四半期会計期間(2019年6月1日~2019年8月31日)において営業利益として計上する予定としております。

以上