



平成 27 年 8 月 12 日

各 位

会 社 名 ルーデン・ホールディングス株式会社  
代表者名 代表取締役社長 西岡 孝  
( J A S D A Q ・ コード1400 )  
問合せ先 取締役管理部門管掌兼管理本部長  
佐々木 悟  
電 話 03-5332-5374

## 平成 27 年 12 月期第 2 四半期累計期間の連結業績予想と実績との差異および 通期連結業績予想の修正に関するお知らせ

平成 27 年 5 月 14 日に公表した平成 27 年 12 月期第 2 四半期累計期間（平成 27 年 1 月 1 日～平成 27 年 6 月 30 日）の連結業績予想と実績に差異が生じ、また、平成 27 年 12 月期（平成 27 年 1 月 1 日～平成 27 年 12 月 31 日）の通期連結業績予想を最近の業績動向を踏まえ、下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

平成 27 年 12 月期 連結業績予想の修正等

1. 第 2 四半期連結累計期間の連結業績予想と実績との差異  
(平成 27 年 1 月 1 日～平成 27 年 6 月 30 日)

(単位：百万円)

	売 上 高	営 業 利 益	経 常 利 益	四 半 期 純 利 益	1 株 当 たり 四 半 期 純 利 益
前回発表予想(A)	1,644	117	116	99	円 銭 9. 96
実 績 値 (B)	1,600	67	154	80	8. 05
増減額 (B - A)	△44	△50	38	△19	—
増 減 率	△2.7%	△42.7%	32.8%	△19.2%	—
(ご参考) 前期第 2 四半期実績 (平成 26 年 12 月期第 2 四半期)	1,173	96	96	88	8. 88

2. 通期連結業績予想の修正（平成 27 年 1 月 1 日～平成 27 年 12 月 31 日）

（単位：百万円）

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり当期純利益
					円 銭
前回予想（A）	2,850	191	190	152	15. 27
今回修正（B）	2,800	181	279	176	17. 66
増減額（B－A）	△50	△10	89	24	－
増減率	△1.8%	△5.2%	46.8%	15.8%	－
（ご参考）前期実績 （平成 26 年 12 月期）	2,488	189	188	158	15. 85

3. 修正理由

売上高におきましては、総合不動産事業及びビル総合管理事業に関しまして、順調に推移し、通期においても、予想通りの推移を見込んでおります。ハウスクエア事業においては、密接に関連する新築マンション市場、特に首都圏マンション市場が厳しい状況で推移し、また、前年同期比での物権獲得戸数が減少したため、厳しい状況で推移しておりますが、今後において、マンションディベロッパー及び管理会社との取引関係のさらなる強化及び新規法人開拓の強化に注力し、連結売上に貢献することを見込んでいます。

また、利益面におきましては、平成 27 年 6 月 25 日にお知らせした『営業外収益（貸倒引当金戻入額）の計上に関するお知らせ』のとおり、営業外収益として 78 百万円を計上しております。また、ビル総合管理事業において、同日お知らせした『当社子会社の従業員による不正行為に関するお知らせ』のとおり、70 百万円を損害賠償引当金繰入額として計上いたしました。外注費等の見直しを継続して続ける事等により上記のように修正することといたしました。

（注）上記に記載した予想数値は、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は今後様々な要因によって予想数値と異なる場合があります。

以上