



2024年7月16日

各位

会社名 株式会社アイエヌホールディングス  
(コード番号 132A TOKYO PRO Market)  
代表者名 代表取締役 CEO 奈賀 幾次郎  
問合せ先 取締役 CSO 兼経営企画室長 田中 辰典  
TEL 0979-33-7739  
URL <https://in-holdings.co.jp/>

### 固定資産の取得に関するお知らせ

当社は、2024年7月16日開催の取締役会において、以下のとおり、当社連結子会社である株式会社アイエヌライン名古屋営業所（愛知県日進市）の移転に向けて、当社連結子会社である株式会社アイエヌラインにおける固定資産の取得に関して決議いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

##### 1. 取得の理由

総合ロジスティクス事業の中京エリアにおける拡大と長距離幹線輸送におけるスイッチング拠点の確立を目的に、愛知県東郷町において新たに事務所兼倉庫用地を取得することといたしました。

当社グループでは、2024年問題への対策と輸送効率の向上を目的に、スイッチング輸送に取り組み、強化しております。スイッチング輸送とは、長距離・長時間に及ぶ運行等において、運行途中の中継地等において他の運転者と乗務を交替する輸送形態を指します。当社グループでは、複数のドライバーが1台の運転をリレーしながら担う方法とトレーラー車における貨物車をけん引するトラクターを交換する方法に分けられます。

##### 2. 取得資産の概要

(1) 名称	名古屋営業所
(2) 用途	事務所兼倉庫用地
(3) 所在地	愛知県愛知郡東郷町大字諸輪字東諸輪
(4) 地目	田・山林
(5) 地積	9,730 m <sup>2</sup>
(6) 取得価額（予定）	245,879 千円
(7) 資金計画	金融機関からの借入等により取得を予定しておりますが、現時点で借入金総額及び借入金金融機関は未定です。詳細は決定次第お知らせいたします。

(注) 事務所兼倉庫の建設を予定しておりますが、建設費用等は、今後建設業者との協議を進めていくため、現時点では未定です。詳細は決定次第お知らせいたします。

### 3. 相手先の概要

相手先は地権者である個人5名ですが、守秘義務のため非開示といたします。なお、相手先と当社との間には、資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者として特記すべき事項はありません。

### 4. 取得の日程

(1) 取締役会決議日	2024年7月16日
(2) 契約締結日	2024年7月30日
(3) 物件引渡期日	2025年6月30日

### 5. 今後の見通し

当該固定資産（不動産）の取得による2024年10月期の業績への影響は軽微ではありますが、今後、公表すべき事実が発生した場合には、速やかに発表いたします。

以上